



**Лицензионная комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

**ПРОТОКОЛ № 44
заседания лицензионной комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

30 сентября 2019 г. 14-30
г. Брянск, пр-кт Ленина, д.33

Общее количество членов лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами составляет 11 человек, в том числе 1 человек с правом совещательного голоса.

По данным регистрации в заседании комиссии приняли участие 8 человек:

Андрианов Олег Владимирович	- заместитель председателя комиссии
Яньков Руслан Алексеевич	- секретарь комиссии
Ерина Екатерина Александровна	- член комиссии
Рыженков Сергей Михайлович	- член комиссии
Пригаро Наталья Владимировна	- член комиссии
Прокофьев Юрий Васильевич	- член комиссии
Дубинина Лариса Александровна	- член комиссии
Егорушкин Валерий Алексеевич	- член комиссии

Согласно пункту 28 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - Положения), кворум для проведения очных заседаний лицензионной комиссии составляет более $\frac{1}{2}$ (одной второй) от числа членов лицензионной комиссии.

Необходимый кворум для проведения заседания комиссии и принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

1. Рассмотрение вопроса о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Вега» (ОГРН 1193256003962).

2. Рассмотрение вопроса о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «МАНС» (ОГРН 1193256004908)

3. Рассмотрение вопроса о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «Корона» (ОГРН 1193256005832).

4. Рассмотрение вопроса об обращении государственной жилищной инспекции Брянской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 59 от 29.04.2015 г., выданной ООО «УК «УК-Сервис» (ОГРН 1143256017588).

Выступил Андрианов О.В., объявил состав присутствующих лиц – кворум имеется, предложил утвердить предложенную повестку.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	8
Против	0
Воздержался	0

РЕШЕНИЕ: утвердить предложенную повестку.

Лицензионная комиссия при принятии решений руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным указом Губернатора Брянской области от 19 декабря 2014 года № 414, Административным регламентом Государственной жилищной инспекции Брянской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным приказом государственной жилищной инспекции Брянской области (далее – ГЖИ Брянской области) от 18 декабря 2014 года

№ 75, и иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации, а также учитывает мотивированные предложения ГЖИ Брянской области, основанные на актах проверок ГЖИ Брянской области.

Вопрос 1. Рассмотрение вопроса о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Вега» (ОГРН 1193256003962).

Согласно протоколу № 43 заседания лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами от 14.08.2019 г., решение о выдаче лицензии ООО «Вега» (ОГРН 1193256003962), принято не было.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014 г. № 414, рассмотрение данного вопроса вынесено на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

Выступил заместитель Главы Советской районной администрации г. Брянска Рябцев В.К., представил характеристику соискателя лицензии ООО «Вега».

Андрианов О.В., Яньков Р.А., Егорушкин В.А., Ерина Е.А., Рыженков С.М., Пригаро Н.В., Прокофьев Ю.В., Дубинина Л.А. приняли участие в обсуждении вопроса о выдаче лицензии ООО «Вега».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	7
Против	0
Воздержался	0

РЕШЕНИЕ: выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области **ООО «Вега» (ОГРН 1193256003962)** - соискателю лицензии, соответствующему лицензионным требованиям, установленным ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Вопрос 2. Рассмотрение вопроса о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «МАНС» (ОГРН 1193256004908)

Выступил заместитель главы администрации Советского района г. Брянска Рябцев В.К., представил характеристику соискателя лицензии

ООО УК «МАНС».

Андрианов О.В., Яньков Р.А., Егорушкин В.А., Ерина Е.А., Рыженков С.М., Пригаро Н.В., Прокофьев Ю.В., Дубинина Л.А. приняли участие в обсуждении вопроса о выдаче лицензии ООО УК «МАНС».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	0
Против	2
Воздержался	5

РЕШЕНИЕ: решение о выдаче или отказе лицензии **ООО УК «МАНС» (ОГРН 1193256004908)** не принято. Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

Вопрос 4. Рассмотрение вопроса о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «Корона» (ОГРН 1193256005832).

Выступил заместитель главы администрации Советского района г. Брянска Рябцев В.К., представил характеристику соискателя лицензии ООО УК «Корона».

Андрианов О.В., Яньков Р.А., Егорушкин В.А., Ерина Е.А., Рыженков С.М., Пригаро Н.В., Прокофьев Ю.В., Дубинина Л.А. приняли участие в обсуждении вопроса о выдаче лицензии ООО УК «Корона».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	3
Против	0
Воздержался	4

РЕШЕНИЕ: решение о выдаче или отказе лицензии **ООО УК «Корона» (ОГРН 1193256005832)** не принято. Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

Вопрос 5. Рассмотрение вопроса об обращении государственной жилищной инспекции Брянской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 62 от 29.04.2015 г., выданной ООО «УК «УК-Сервис» (ОГРН 1143256017588).

Согласно сведениям, размещенным в реестре лицензий Брянской области, управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «УК «УК-Сервис» (ИНН 3257024577, ОГРН 1143256017288, юридический адрес: 241050, Брянская область, город Брянск, улица Крапивницкого, дом 26) имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 62 от 29.04.2015 г.

Решением Арбитражного суда Брянской области по делу А09-12294/2018 от 14.06.2019 г. ООО «УК «УК-Сервис» (ИНН 3257024577) признано банкротом.

Приказом ГЖИ Брянской области от 03.09.2019 г. № 31 исключены все многоквартирные дома из перечня домов лицензии № 62 от 03.09.2019 г., выданной ООО «УК «УК-Сервис».

В силу ч. 2 ст. 199, ч. 5.4 ст. 198 ЖК РФ основанием для аннулирования лицензии является исключение из реестра лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет пятнадцать и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат в течение календарного года, предшествующего дате принятия лицензионной комиссией решения об обращении в суд.

Согласно ч. 1 ст. 199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

Действие лицензии прекращается в связи с аннулированием лицензии по решению суда и иным основаниям, указанным в Федеральном законе от 04.05.2011г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», со дня внесения соответствующих записей в реестр лицензий субъекта РФ.

Андрианов О.В., Яньков Р.А., Егорушкин В.А., Ерина Е.А., Рыженков С.М., Пригаро Н.В., Прокофьев Ю.В., Дубинина Л.А. приняли участие в обсуждении вопроса об обращении государственной жилищной инспекции Брянской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 62 от 29.04.2015 г., выданной

ООО «УК «УК-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ:

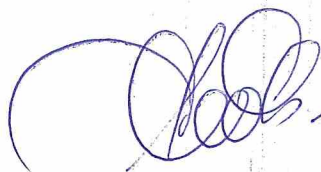
За 8

Против 0

Воздержался	0
-------------	---

РЕШЕНИЕ: государственной жилищной инспекции Брянской области не обращаться в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 62 от 29.04.2015 г., выданной ООО «УК «УК-Сервис».

Заместитель председателя комиссии



О.В. Андрианов