



**Лицензионная комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

**ПРОТОКОЛ № 71
заседания лицензионной комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

03.03.2023 г.

г. Брянск, ул. Трудовая, д.1

На основании пунктов 19, 27 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 19 декабря 2014 года № 414 «О лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Положение № 414), председателем лицензионной комиссии 22 февраля 2023 года принято решение о проведении очередного заседания лицензионной комиссии.

Общее количество членов лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами составляет 13 человек, в том числе 1 человек с правом совещательного голоса.

Согласно пункту 28 Положения № 414, кворум для проведения очных заседаний лицензионной комиссии составляет более ½ (одной второй) от числа членов лицензионной комиссии. В заседании комиссии приняли участие:

Андрианов Олег Владимирович	- председатель комиссии
Гришков Максим Александрович	- член комиссии
Агафонов Александр Витальевич	- член комиссии
Пригаро Наталья Владимировна	- член комиссии
Ерина Екатерина Александровна	- член комиссии
Ромашина Елена Геннадьевна	- член комиссии
Тотай Дмитрий Вячеславович	- член комиссии

Необходимый кворум для проведения заседания комиссии и принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «УК «Дом Комфорта» (ИНН 5032314979, ОГРН 1195081100620).

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Современные коммунальные системы» (ИНН 9731092525, ОГРН 1227700269180).

3. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Городской жилищный стандарт» (ИНН 3257085594, ОГРН 1233200000428).

Выступил Андрианов О.В., объявил состав присутствующих лиц, предложил утвердить повестку заседания.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	7
Против	0
Воздержался	0

РЕШЕНИЕ: утвердить предложенную повестку.

Лицензионная комиссия при принятии решений руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Положением № 414, Административным регламентом государственной жилищной инспекции Брянской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным приказом государственной жилищной инспекции Брянской области от 18 августа 2020 года № 14, и иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

Вопрос 1: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «УК «Дом Комфорта» (ИНН 5032314979, ОГРН 1195081100620) .

Членам лицензионной комиссии к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 28 декабря 2022 года № 160/01, установлено, что соискатель лицензии не соответствует лицензионному требованию, предусмотренному п. 3 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ (Согласно сведений о наличии (отсутствии) судимости и (или) факте уголовного преследования либо о прекращении

уголовного преследования, сведений о нахождении в розыске от 22.12.2022 г. Андронов Дмитрий Викторович 28.05.1981 г.р. осужден 29.06.2021 г. Брянским р/с Брянской области по ч. 1 ст. 119, ч. 1 ст. 318, ч. 2 ст. 69 УК РФ в виде лишения свободы на срок 1 год 1 месяц), а также в представленном заявлении содержится недостоверная информация в части отсутствия неснятой или непогашенной судимости за преступления средней тяжести у должностного лица соискателя лицензии, что в соответствии с ч. 2 ст. 194 ЖК РФ является основаниями для отказа соискателю лицензии в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Пригаро Н.В., Агафонов А.В., Ерина Е.А., Ромашина Е.Г., Тотай Д.В. приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «УК «Дом Комфорта».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	0
Против	7

РЕШЕНИЕ: отказать ООО УК «Дом Комфорта» в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области в соответствии с ч. 2 ст. 194 ЖК РФ, поскольку соискатель лицензии не соответствует лицензионному требованию, предусмотренному п. 3 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ, а также в представленном заявлении содержится недостоверная информация в части отсутствия неснятой или непогашенной судимости за преступления средней тяжести у должностного лица соискателя лицензии

Вопрос 2: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Современные коммунальные системы» (ИНН 9731092525, ОГРН 1227700269180).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документарной оценки от 15 февраля 2023 года № 1/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Андрианов О.В., Гришков М.А., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «Современные коммунальные системы».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	0
Против	0
Воздержался	7

РЕШЕНИЕ: решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Современные коммунальные системы» - не принято.

Согласно пункту 41 Положения № 414 рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

Вопрос 3: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Городской жилищный стандарт» (ИНН3257085594, ОГРН 1233200000428).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 01 марта 2023 года № 2, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступили директор ООО УК «Городской жилищный стандарт» Вариченко М.В. юристконсульт ООО УК «Городской жилищный стандарт» Красноженов Р.Г., представили характеристику своей организации.

Андрианов О.В., Гришков М.А., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО УК «Городской жилищный стандарт».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	7
Против	0
Воздержался	0

РЕШЕНИЕ: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «Городской жилищный стандарт» – соискателю лицензии, соответствующему лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 ЖК РФ.

Председатель комиссии



О.В. Андрианов