



**Лицензионная комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами**

**ПРОТОКОЛ № 53  
заседания лицензионной комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами**

29 декабря 2020 г.  
г. Брянск, пр-кт Ленина, д.33

На основании пунктов 19, 27 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014 N 414 "О лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами", председателем лицензионной комиссии 18 декабря 2020 года принято решение о проведении очередного заседания лицензионной комиссии в заочной форме.

Согласно пункту 37 Положения заочное голосование лицензионной комиссией по вопросам повестки проводилось путем подачи бюллетеней секретарю лицензионной комиссии.

Общее количество членов лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами составляет 12 человек, в том числе 1 человек с правом совещательного голоса.

В адрес секретаря лицензионной комиссии поступили бюллетени от 9 членов лицензионной комиссии, таким образом в заочном заседании комиссии приняли участие:

Андрианов Олег Владимирович	- председатель комиссии
Гришков Максим Александрович	- заместитель председателя комиссии
Яньков Руслан Алексеевич	- секретарь комиссии
Гуляев Александр Александрович	- член комиссии
Гинькин Игорь Николаевич	- член комиссии
Шмелева Алла Евгеньевна	- член комиссии

Ерина Екатерина Александровна	- член комиссии
Пригаро Наталья Владимировна	- член комиссии
Егорушкин Валерий Алексеевич	- член комиссии

Согласно пункту 28 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - Положения), кворум для проведения заседаний лицензионной комиссии составляет более  $\frac{1}{2}$  (одной второй) от числа членов лицензионной комиссии.

**Необходимый кворум для проведения заседания комиссии и принятия решений имеется.**

### **ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:**

1. Утверждение графика проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности на 2021 год.

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Голд Престиж» (ИНН 3257057798).

3. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ДомРус50» (ИНН 4632272736).

4. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Единая Управляющая Компания» (ИНН 3257076159).

5. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК"ПОКРОВСКАЯ" (ИНН 3257071376).

6. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО "УК «Столица» (ИНН 6950239920).

7. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Чистая планета» (ИНН 3241016877).

8. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО "ЭкоМир" (ИНН 3253007524).

9. Определение членов лицензионной комиссии, уполномоченных, согласно п. 27 Порядка проведения квалификационного экзамена, порядка определения результатов квалификационного экзамена, утвержденного Приказом Минстроя России от 05.12.2014 N 789/пр, на подписание протокола результатов квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата, наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности.

Лицензионная комиссия при принятии решений руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным указом Губернатора Брянской области от 19 декабря 2014 года № 414, Административным регламентом Государственной жилищной инспекции Брянской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным приказом государственной жилищной инспекции Брянской области от 18 августа 2020 года № 14, и иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации, а также учитывает мотивированные предложения ГЖИ Брянской области, основанные на актах проверок ГЖИ Брянской области.

**Вопрос 1. Рассмотрение вопроса по утверждению графика проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности на 2021 год.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	9
Против	0
Воздержался	0

**РЕШЕНИЕ:** утвердить график проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности на 2021 год согласно приложению к настоящему протоколу.

**Вопрос 2. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Голд Престиж» (ИНН 3257057798).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение ГЖИ Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом проверки от 17.12.2020 г. № 190/01, основания, предусмотренные ч. 2 ст. 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, для отказа в выдаче лицензии не установлены.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	4
Против	0
Воздержался	5

**РЕШЕНИЕ:** решение о выдаче или отказе лицензии ООО «Голд Престиж» (ИНН 3257057798) в предоставлении лицензии не принято.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 3. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ДомРус50» (ИНН 4632272736).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение ГЖИ Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом проверки от 07.12.2020 г. № 185/01, основания, предусмотренные ч. 2 ст. 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, для отказа в выдаче лицензии не установлены.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	3
Против	0
Воздержался	6

**РЕШЕНИЕ:** решение о выдаче или отказе ООО «ДомРус50» (ИНН 4632272736) в предоставлении лицензии не принято.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 4. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Единая Управляющая Компания» (ИНН 3257076159).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение ГЖИ Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом проверки от 12.12.2020 г. № 23, основания, предусмотренные ч. 2 ст. 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, для отказа в выдаче лицензии не установлены.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	4
Против	0
Воздержался	5

**РЕШЕНИЕ:** решение о выдаче или отказе **ООО «Единая Управляющая Компания» (ИНН 3257076159)** в предоставлении лицензии не принято.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 5. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК"ПОКРОВСКАЯ" (ИНН 3257071376).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение ГЖИ Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом проверки от 10.12.2020 г. № 181/01, основания, предусмотренные ч. 2 ст. 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, для отказа в выдаче лицензии не установлены.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	4
Против	0
Воздержался	5

**РЕШЕНИЕ:** решение о выдаче или отказе **ООО УК"ПОКРОВСКАЯ" (ИНН 3257071376)** в предоставлении лицензии не принято.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 6. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО "УК «Столица» (ИНН 6950239920).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение ГЖИ Брянской области, согласно которому, в соответствии с положениями ст. 194 ЖК РФ, в ходе проверки заявления о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документов, установлено несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям в связи с чем лицензионной комиссии рекомендовано отказать в предоставлении лицензии ООО «УК «Столица».

Основание отказа – истечение срока действия квалификационного аттестата должностного лица соискателя лицензии (п.2 ч. 1 ст. 193ЖК РФ).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	0
Против	4
Воздержался	5

**РЕШЕНИЕ:** решение о выдаче или об отказе ООО "УК «Столица" (ИНН 6950239920) в предоставлении лицензии не принято.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 7. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Чистая планета» (ИНН 3241016877).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение ГЖИ Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом проверки от 17.12.2020 г. № 189/01, основания, предусмотренные ч. 2 ст. 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, для отказа в выдаче лицензии не установлены.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	4
Против	0
Воздержался	5

**РЕШЕНИЕ:** решение о выдаче или отказе **ООО «Чистая планета» (ИНН 3241016877)** в предоставлении лицензии не принято.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 8. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО "ЭкоМир" (ИНН 3253007524).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение ГЖИ Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом проверки от 07.12.2020 г. № 184/01, основания, предусмотренные ч. 2 ст. 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, для отказа в выдаче лицензии не установлены.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	4
Против	0
Воздержался	5

**РЕШЕНИЕ:** решение о выдаче или отказе **ООО «ЭкоМир» (ИНН 3241016877)** в предоставлении лицензии не принято.

Согласно п. 41 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Указом Губернатора Брянской области от 19.12.2014г. № 414, рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.



**Вопрос 9. Определение членов лицензионной комиссии, уполномоченных, согласно п. 27 Порядка проведения квалификационного экзамена, порядка определения результатов квалификационного экзамена, утвержденного Приказом Минстроя России от 05.12.2014 N 789/пр, на подписание протокола результатов квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата, наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	8
Против	0
Воздержался	1

**РЕШЕНИЕ:** определить лиц, уполномоченных на подписание протокола результатов квалификационного экзамена:

1. Гришков Максим Александрович
2. Яньков Руслан Алексеевич
3. Гуляев Александр Александрович
4. Дубинина Лариса Александровна

Председатель комиссии



О.В. Андрианов



**Лицензионная комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами**

График проведения квалификационного экзамена  
физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата,  
наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 193  
Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным  
требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по  
управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на  
осуществление такой деятельности  
на 2021 год

1. 25 февраля 2020 года.
2. 22 апреля 2020 года.
3. 20 июля 2020 года.
4. 28 сентября 2020 года.
5. 14 декабря 2020 года.

Секретарь комиссии

Р.А. Яньков