



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

«30» декабря 2021 г.  
г. Брянск

№ 104

Об утверждении типовых форм документов, используемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) на территории Брянской области

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить прилагаемые типовые формы документов:
  - 1) уведомление о проведении консультирования (приложение 1);
  - 2) уведомление о проведении профилактического визита (приложение 2);
  - 3) уведомление о проведении обязательного профилактического визита (приложение 3);
  - 4) решение о проведении профилактического визита (приложение 4);
  - 5) акт профилактического визита (приложение 5);
  - 6) мотивированное представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (приложение 6);
  - 7) мотивированное представление о проведении контрольного (надзорного) мероприятия (приложение 7);
  - 8) мотивированное представление об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия (приложение 8);
  - 9) уведомление о проведении контрольного (надзорного) мероприятия (приложение 9);
  - 10) требование (приложение 10);
  - 11) протокол осмотра (приложение 11);
  - 12) протокол опроса (приложение 12);
  - 13) протокол инструментального обследования (приложение 13);

- 14) представление о продлении срока исполнения предписания (приложение 14);
- 15) предписание (приложение 15);
- 16) протокол об административном правонарушении (приложение 16);
- 17) запрос о получении письменных объяснений (приложение 17);
- 18) объяснение (приложение 18);
- 19) решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия (приложение 19);
- 20) решение о признании результатов контрольного (надзорного) мероприятия недействительными (приложение 20);
- 21) задание на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в виде выездного обследования (приложение 21);
- 22) акт выездного обследования (приложение 22);
- 23) приказ об утверждении доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики (приложение 23);
- 24) доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики (приложение 24);
- 25) задание на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности (приложение 25);
- 26) учетная карточка консультирования (приложение 26);
- 27) акт наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) (приложение 27);
- 28) решение об отсрочке исполнения решения контрольного (надзорного) органа/о приостановлении исполнения решения/о возобновлении ранее приостановленного исполнения решения/о прекращении исполнения решения (приложение 28).

2. Начальнику отдела контроля фонда капитального ремонта, финансовой деятельности, кадровой и информационно-аналитической работы Дамирчиевой Л.Ф. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте инспекции в сети Интернет.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 ноября 2022 года.

Начальник инспекции



Р.А. Яньков



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

\_\_\_\_\_ (наименование контролируемого лица)

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес или адрес электронной почты,  
по которому направляется уведомление)

**Уведомление  
о проведении консультирования**  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Государственная жилищная инспекция Брянской области уведомляет

\_\_\_\_\_ (указываются сведения о контролируемом лице, подлежащем консультированию)

о проведении консультирования «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

в рамках осуществления \_\_\_\_\_ (указывается вид государственного контроля (надзора))

Консультирование будет осуществляться по вопросу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается перечень вопросов, по которому будет осуществляться консультирование)

Консультирование будет осуществляться в форме \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать форму: по телефону, в форме видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)

Начало проведения консультирования в «\_\_» ч. «\_\_» мин.

Консультирование будет проводиться

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, которому поручено проведение консультирования)

\_\_\_\_\_ (должность должностного лица)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы должностного лица)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
 тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
 ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

\_\_\_\_\_ (наименование контролируемого лица)

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес или адрес электронной почты, по которому направляется уведомление)

**Уведомление  
о проведении профилактического визита  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

Государственная жилищная инспекция Брянской области уведомляет

\_\_\_\_\_ (указываются сведения о контролируемом лице, подлежащем профилактическому визиту)

о проведении профилактического визита «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

в рамках осуществления \_\_\_\_\_ (указывается вид государственного контроля (надзора))

в соответствии с решением № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в форме \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать форму: профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица или профилактическая беседа в форме видео-конференц-связи)

Начало проведения профилактического визита в «\_\_» ч. «\_\_» мин.

Профилактический визит будет проводиться

\_\_\_\_\_ (указать адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводится профилактический визит, либо способ подключения контролируемого лица к видео-конференц-связи)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, которому поручено проведение профилактического визита)

\_\_\_\_\_ (должность должностного лица)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы должностного лица)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

\_\_\_\_\_ (наименование контролируемого лица)

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес или адрес электронной почты, по которому направляется уведомление)

**Уведомление  
о проведении обязательного профилактического визита  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

Государственная жилищная инспекция Брянской области уведомляет

\_\_\_\_\_ (указываются сведения о контролируемом лице, подлежащем профилактическому визиту)

о проведении обязательного профилактического визита «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

в рамках осуществления \_\_\_\_\_ (указывается вид государственного контроля (надзора))

в соответствии с решением №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в форме \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать форму: профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица или профилактическая беседа в форме видео-конференц-связи)

Начало обязательного профилактического визита в «\_\_» ч. «\_\_» мин.

Обязательный профилактический визит будет проводиться

\_\_\_\_\_ (указать адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводится профилактический визит, либо способ подключения контролируемого лица к видео-конференц-связи)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, которому поручено проведение профилактического визита)

На основании части 6 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Вы вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита,

уведомив об этом государственную жилищную инспекцию Брянской области не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения, то есть не позднее «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уведомление об отказе от проведения обязательного профилактического визита направляется в государственную жилищную инспекцию Брянской области в письменном виде по адресу: \_\_\_\_\_ либо по электронной почте \_\_\_\_\_ в виде электронного документа, подписанного простой электронной подписью.

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**Решение о проведении профилактического визита**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**1. Решение принято**

(указывается наименование должности, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя (заместителя руководителя) контрольного (надзорного) органа или иного должностного лица контрольного (надзорного) органа, уполномоченного в соответствии с положением о виде государственного контроля (надзора) на принятие решения о проведении профилактического визита)

**2. Решение принято на основании**

(указывается основание проведения профилактического визита, для проведения обязательного профилактического визита дополнительно указывается основания признания его обязательным)

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, которому поручено проведение профилактического визита)

поручаю провести «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. профилактический визит в отношении

(указываются сведения о контролируемом лице, подлежащем профилактическому визиту: наименование организации, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) индивидуального предпринимателя)

В рамках осуществления \_\_\_\_\_

(указывается вид государственного контроля (надзора))

Профилактический визит проводится в форме \_\_\_\_\_

(указать форму: профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица или профилактическая беседа в форме видео-конференц-связи)

по адресу:

(указать адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводится профилактический визит (указывается только для профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица))

В рамках профилактического визита сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска \_\_\_\_\_

(требуется/ не требуется)

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**Акт  
профилактического визита  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, проводившего профилактический визит)

в соответствии с решением № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в рамках осуществления \_\_\_\_\_

провел \_\_\_\_\_ (указывается вид государственного контроля (надзора))  
в отношении: \_\_\_\_\_  
(указывается: профилактический визит или обязательный профилактический визит)

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о контролируемом лице, в отношении которого проведен профилактический визит)

Дата проведения профилактического визита «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Форма профилактического визита \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица или профилактическая беседа в форме видео-конференц-связи)

Место проведения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указать адрес места осуществления деятельности контролируемого лица, по которому проводится профилактический визит (для профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица))

В рамках профилактического визита:

1. Контролируемое лицо проинформировано:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать перечень предусмотренной частью 1 статьи 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» информации, доведенной до сведения контролируемого лица)

2. Контролируемое лицо проконсультировано по вопросам

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать перечень вопросов, по которым проведено консультирование контролируемого лица)

3. Получены следующие сведения, необходимые для отнесения объектов



контроля к категориям риска (заполняется при наличии соответствующей отметки в решении о проведении профилактического визита):

---

---

---

4. Выявлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен:

---

---

---

(указываются соответствующие факты в случае выявления)

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица,  
составившего акт)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица,  
составившего акт)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

(резолюция о согласии/не согласии с представлением, подпись руководителя/заместителя руководителя)

(фамилия, инициалы, должность должностного лица, которому направляется представление)

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**  
о направлении предостережения о недопустимости нарушения  
обязательных требований от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, оформившего представление)

рассмотрев \_\_\_\_\_

(указываются сведения о: рассмотренных обращениях граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации; рассмотренных материалах контрольных (надзорных) мероприятий; иной рассмотренной информации и документов)

установил \_\_\_\_\_

(указывается информация: о выявлении сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований, об отсутствии подтверждения достоверности сведений о причинении или угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, о невозможности определения параметров контролируемого лица на соответствие или отклонение индикаторам риска нарушения обязательных требований)

По результатам оценки сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям достоверность указанных сведений не подтверждена (информация заполняется в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 58 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), а именно:

(указываются результаты оценки достоверности сведений, в том числе сведения об установлении личности гражданина и полномочий представителя организации согласно статье 59 Федерального закона № 248-ФЗ)

Таким образом, имеются основания для объявления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований. На основании изложенного, руководствуясь частью 2 статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ,

ПРЕДЛАГАЮ:

Объявить \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указываются сведения о контролируемом лице, которому предлагается объявить предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований)

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица,  
подписавшего представление)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица,  
подписавшего представление)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

(резолюция о согласии/не согласии с представлением, подпись руководителя/заместителя руководителя)

(фамилия, инициалы, должность должностного лица, которому направляется представление)

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ  
о проведении контрольного (надзорного) мероприятия  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, оформившего представление)

рассмотрев \_\_\_\_\_

(указываются сведения о: рассмотренных обращениях граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации; рассмотренных материалах контрольных (надзорных) мероприятий; иной рассмотренной информации и документов)

установил \_\_\_\_\_

(указываются сведения о выявленных фактах причинения или угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявлении соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований)

Достоверность сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям подтверждена (информация заполняется в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 58 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ):

(указываются результаты оценки достоверности сведений, в том числе сведения об установлении личности гражданина и полномочий представителя организации согласно статье 59 Федерального закона № 248-ФЗ)

Таким образом, имеются основания для проведения контрольного (надзорного) мероприятия. На основании изложенного, руководствуясь частью 2 статьи 60 Федерального закона № 248-ФЗ,

**ПРЕДЛАГАЮ:**

Принять решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в отношении \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указываются сведения о контролируемом лице, в отношении которого предлагается провести контрольное (надзорное) мероприятие: наименование организации, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

В виде \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (инспекционного визита, выездной проверки, документарной проверки, наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования)

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица,  
подписавшего представление)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица,  
подписавшего представление)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

\_\_\_\_\_  
(резолюция о согласии/не согласии с представлением,  
подпись руководителя/заместителя руководителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, должность должностного  
лица, которому направляется представление)

**МОТИВИРОВАННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ  
об отсутствии основания для проведения контрольного (надзорного)  
мероприятия от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, оформившего представление)

рассмотрев \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о: рассмотренных обращениях граждан и организаций, информации от органов государственной  
власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации)

По результатам рассмотрения установлено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указывается информация о невозможности подтвердить личность гражданина, полномочия представителя организации и  
предпринятых для установления личности и полномочий мерах, о выявлении недостоверных сведений о причинении или угрозы  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)

Таким образом, основания для принятия решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия отсутствуют. На основании изложенного, руководствуясь пунктом 3 статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

**ПРЕДЛАГАЮ:**

Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия не принимать, о чем уведомить \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о лице, которому предлагается направить уведомление)

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица,  
подписавшего представление)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица,  
подписавшего представление)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
 тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
 ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**Уведомление**

о проведении \_\_\_\_\_

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_

Организация: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Государственная жилищная инспекция Брянской области, руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», уведомляет Вас о том, что «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. состоится \_\_\_\_\_

(указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия)

Принимая во внимание изложенное, требую от Вас прибыть лично (направить представителя с надлежащим образом оформленной доверенностью) для участия в контрольном (надзорном) мероприятии по адресу: \_\_\_\_\_

Для достижения целей и задач проведения проверки необходимо:

1) обеспечить доступ \_\_\_\_\_

2) представить лицу, проводящему контрольное (надзорное) мероприятие, следующие документы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (должность должностного лица)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, инициалы должностного лица)

**Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица или органа, осуществляющего государственный контроль (надзор), а равно воспрепятствование осуществлению этим должностным лицом служебных полномочий образует состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.4 КоАП РФ.**

**Непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) в государственный орган (должностному лицу), а равно представление в неполном объеме или в искаженном виде образует состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ.**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий,  
QR-код <\*>)

(контролируемое лицо, которому направляется требование, почтовый  
адрес или адрес электронной почты)

**ТРЕБОВАНИЕ**  
о предоставлении необходимых и (или)  
имеющих значение документов (пояснений)

(место составления)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления)

Требование выдано в рамках \_\_\_\_\_

(указать вид контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_

(указать реквизиты решения о проведении документарной проверки, инспекционного визита)

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, выдавшего требование)

в соответствии со статьей 80 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в  
Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ)

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

истребовать у \_\_\_\_\_

(контролируемое лицо)

в срок \_\_\_\_\_ суток с момента получения настоящего требования и  
представить в государственную жилищную инспекцию Брянской области по



адресу: 241050, г. Брянск, ул. Трудовая, д. 1 либо по адресу электронной почты: \_\_\_\_\_ необходимые документы, сведения и (или) их копии, материалы фотосъемки, аудио-, видеозаписи, информационные базы, банки данных, носители информации, пояснения:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

6. \_\_\_\_\_

...

(указывается перечень истребуемых документов, сведений, пояснений, форма представления (электронная или на бумажном носителе, подлинник или заверенная контролируемым лицом копия))

Контролируемому лицу разъясняется, что в соответствии Федеральным законом № 248-ФЗ документы/пояснения, которые истребуются в ходе контрольного (надзорного) мероприятия, должны быть представлены контролируемым лицом инспектору в срок, указанный в требовании о представлении документов/пояснений.

В случае, если контролируемое лицо не имеет возможности представить истребуемые документы/пояснения в течение установленного в указанном требовании срока, оно обязано незамедлительно ходатайством в письменной форме уведомить инспектора о невозможности представления документов/пояснений в установленный срок с указанием причин, по которым истребуемые документы/пояснения не могут быть представлены в установленный срок, и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы/пояснения.

Согласно части 5 статьи 80 Федерального закона № 248-ФЗ документы (копии документов), ранее представленные контролируемым лицом в контрольный (надзорный) орган, независимо от оснований их представления могут не представляться повторно при условии уведомления контрольного (надзорного) органа о том, что истребуемые документы (копии документов) были представлены ранее, с указанием реквизитов документа, которым (приложением к которому) они были представлены.

В соответствии с частью 12 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ уклонение контролируемого лица от проведения контрольного

(надзорного) мероприятия или воспрепятствование его проведению влечет ответственность, установленную федеральным законом (статья 19.4, 19.4.1, 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Требование получил:

\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы контролируемого лица, его представителя)

\_\_\_\_\_

(дата, подпись)

\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы должностного лица, выдавшего требование)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Копия требования направлена:

\_\_\_\_\_

(дата, способ отправки, номер заказного письма, адрес электронной почты)

-----  
<\*> Отметка размещается в правом верхнем углу после реализации указанных действий.



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
 тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
 ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**Протокол осмотра**

\_\_\_\_\_ (место составления)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
 (дата составления)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, проводившего осмотр)

Осмотр проведен в рамках

\_\_\_\_\_ (указать вид контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании

\_\_\_\_\_ (указать реквизиты решения о проведении выездной проверки, инспекционного визита или задания на проведение выездного обследования)

Контрольное (надзорное) действие совершено в рамках осуществления \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается вид государственного контроля (надзора))

Место проведения осмотра:

\_\_\_\_\_ (указывается адрес проведения осмотра)

Осмотр начат в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Осмотр продолжен с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Осмотр продолжен с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Осмотр продолжен с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
 20 \_\_ г.  
 Осмотр продолжен с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
 20 \_\_ г.  
 Осмотр продолжен с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
 20 \_\_ г.  
 Осмотр продолжен с \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
 20 \_\_ г.

\_\_\_\_\_ (указывается дата и время каждого из посещений объекта (помещений) контролируемого лица)

Осмотр проведен в присутствии:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) контролируемого лица – гражданина, индивидуального предпринимателя, представителя контролируемого лица – организации, реквизиты доверенности или иного документа, определяющего полномочия представителя контролируемого лица; информация не заполняется в случае проведения выездного обследования)

В ходе осмотра присутствовал специалист (эксперт):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (при наличии), специалиста, эксперта, номер свидетельства об аккредитации эксперта; информация заполняется в случае привлечения специалиста, эксперта)

Специалисту (эксперту)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

разъяснены его права, обязанности и ответственность, предусмотренные статьей 34 Федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

\_\_\_\_\_ (подпись специалиста, эксперта)

В ходе осмотра присутствовали:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) иных лиц, присутствующих при осмотре; информация не заполняется в случае проведения выездного обследования)

В ходе осмотра с использованием

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается специальное оборудование и (или) технические приборы, при необходимости данные документов об их проверке, использованных для фотосъемки, видео-, аудиозаписи и т.п.)

проводилась (-ись)

---



---



---

(фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п.)

результаты которой (-ых) являются приложением к протоколу осмотра.

Осмотром установлено:

---



---



---



---

(описывается каждое помещение, территория, иной объект в отдельности в том порядке, в котором они осматривались, выявленные при осмотре нарушения обязательных требований по каждому помещению, территории, иному объекту, при наличии излагаются заявления (пояснения) контролируемого лица)

Протокол осмотра с приложениями предъявлен для ознакомления контролируемому лицу (представителю), специалисту, эксперту, участвовавшему в осмотре. При этом указанным лицам разъяснено их право делать подлежащие внесению в протокол замечания относительно зафиксированных нарушений обязательных требований.

Замечания участников осмотра о дополнении и уточнении протокола осмотра:

---



---



---

(указывается наличие или отсутствие замечаний, содержание замечаний)

---



---

(должность, фамилия, инициалы контролируемого лица, его представителя)

Специалист (эксперт)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Настоящий протокол составлен в соответствии с частью 4 статьи 82 Федерального закона №248-ФЗ.

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица,  
составившего акт)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица,  
составившего акт)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**Протокол опроса**

\_\_\_\_\_ (место составления)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления)

Опрос начат в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

Опрос окончен в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

Опрос проведен в рамках

\_\_\_\_\_ (указать вид контрольного (надзорного) мероприятия)

На основании

\_\_\_\_\_ (указать реквизиты решения о проведении выездной проверки, инспекционного визита или задания на проведение выездного обследования)

Контрольное (надзорное) действие совершено в рамках осуществления

\_\_\_\_\_ (указывается вид государственного контроля (надзора))

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, проводившего опрос)

По адресу

\_\_\_\_\_ (указывается адрес места проведения опроса)

С участием специалиста (эксперта) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

На основании ст.78 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

ОПРОСИЛ:

1. Фамилии, имя, отчество (при наличии) контролируемого лица (представителя) \_\_\_\_\_

2. Дата рождения \_\_\_\_\_

3. Место рождения \_\_\_\_\_

4. Адрес места регистрации и (или) жительства \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. Телефон \_\_\_\_\_

6. Иная информация  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование организации, должность, реквизиты доверенности или иного документа, определяющего полномочия представителя)

Контролируемое лицо (представитель):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перед началом опроса контролируемому лицу (представителю)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

разъяснено, что опрос проводится с целью уточнения информации, имеющей значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Контролируемое лицо (представитель) пояснил следующее:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

---

---

(излагаются устные ответы контролируемого лица (представителя) по возможности дословно, а также поставленные перед ним вопросы; в случае возникновения вопросов у специалиста (эксперта) должностное лицо контрольного (надзорного) органа задает данные вопросы, фиксируя их в протоколе вместе с полученными ответами)

**Протокол прочитан**

(лично либо по просьбе контролируемого лица (представителя) вслух должностным лицом контрольного (надзорного) органа)

**Замечания о дополнении и уточнении протокола опроса:**

---

---

---

(указывается наличие или отсутствие замечаний, содержание замечаний)

\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы контролируемого лица)

\_\_\_\_\_

(подпись его представителя)

\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы должностного лица,

\_\_\_\_\_

(подпись проводившего опрос)





**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**ПРОТОКОЛ**  
инструментального обследования

\_\_\_\_\_ (место составления)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления)

Инструментальное обследование проведено в соответствии со статьей 82 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, проводившего инструментальное обследование)

Инструментальное обследование начато в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

Инструментальное обследование окончено в \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

Инструментальное обследование проведено в рамках

\_\_\_\_\_ (указать вид контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании

\_\_\_\_\_ (указать реквизиты решения о проведении выездной проверки, задания на проведение выездного обследования)

Контрольное (надзорное) действие совершено в рамках осуществления \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается вид государственного контроля (надзора))

Инструментальное обследование проведено в присутствии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) контролируемого лица-гражданина, индивидуального предпринимателя, представителя контролируемого лица-организации, реквизиты доверенности или иного документа, определяющего полномочия представителя контролируемого лица, информация не заполняется в случае проведения выездного обследования)

В ходе инструментального обследования присутствовал специалист (эксперт):

\_\_\_\_\_

(указывается фамилия, имя, отчество (при наличии), специалиста, эксперта, номер свидетельства об аккредитации эксперта; информация заполняется в случае привлечения специалиста, эксперта)

которому разъяснены его права обязанности и ответственность, предусмотренные статьей 34 Федерального закона №248-ФЗ

\_\_\_\_\_

(подпись специалиста, эксперта)

Объектом инструментального обследования является:

\_\_\_\_\_

(приводится описание обследуемого объекта (здание, сооружение, помещение, территория, инженерное оборудование и т.д.) либо его части)

по адресу:

\_\_\_\_\_

(указывается адрес места проведения инструментального обследования)

Применяемые при инструментальном обследовании нормативные правовые акты:

\_\_\_\_\_

(указываются нормативно правовые акты, определяющие порядок проведения инструментального обследования)

В ходе инструментального обследования с использованием

\_\_\_\_\_

(указывается специальное оборудование и (или) технические приборы, при необходимости данные документов об их проверке, использованных для фотосъемки, видео-, аудиозаписи и т.п.)

проводилась (-ись)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п.)

результаты которой (-ых) являются приложением к протоколу инструментального обследования.

В результате инструментального обследования установлено:

---



---



---

(описываются результаты инструментального обследования, в том числе выявленные обязательные требования по каждому обследованному объекту)

К протоколу инструментального обследования прилагаются:

---



---

(чертежи, схемы, планы, фототаблица и т. п.)

Протокол инструментального обследования с приложениями предъявлен для ознакомления контролируемому лицу (представителю), специалисту, эксперту, учувствовавшему в инструментальном обследовании. При этом указанным лицам разъяснено их право делать подлежащие внесению в протокол замечания относительно зафиксированных нарушений обязательных требований.

Замечания участников инструментального обследования о дополнении и уточнении протокола инструментального обследования:

---



---

(указывается наличие или отсутствие замечаний, содержание замечаний)

---

(должность, фамилия, инициалы контролируемого лица, его представителя)

Специалист (эксперт)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Настоящий протокол составлен в соответствии с частью 4 статьи 82 Федерального закона №248-ФЗ.

\_\_\_\_\_ (должность должностного лица, составившего акт)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы должностного лица, составившего акт)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указывается должность, фамилия, инициалы  
руководителя, заместителя руководителя органа государственного  
контроля (надзора)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указывается должность, фамилия, инициалы инспектора,  
подготовившего представление о продлении срока  
исполнения предписания)

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ  
о продлении срока исполнения предписания**

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Рассмотрев ходатайство контролируемого лица:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указываются сведения о наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение решения контролируемым лицом  
невозможно в установленные сроки)

установлено

\_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

(указываются обстоятельства и основания вынесения решения в отношении контролируемого лица, ходатайства контролируемого лица о продлении срока исполнения предписания).

На основании изложенного, руководствуясь статьей частью 2 статьи 94 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

**ПРЕДЛАГАЮ:**

---

---

---

---

---

---

---

---

(указывается информация о принятии возможных решений: по результатам рассмотрения представления инспектора о продлении срока исполнения предписания контролируемого лица)

Дата вынесения представления инспектора о продлении срока исполнения предписания контролируемого лица)

Подпись инспектора, подготовившего представление о продлении срока исполнения предписания



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
 тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, [www.gzhi32.ru](http://www.gzhi32.ru), e-mail: [mail@gzhi32.ru](mailto:mail@gzhi32.ru)  
 ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о документарной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**ПРЕДПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

По результатам проведения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается вид контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается ссылка на решение или задание о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

и руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п.п. 3,4 Перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административном правонарушении в жилищной сфере, утвержденного приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 18.07.2002 № 149; Положением о государственной жилищной инспекции Брянской области, утвержденном указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 83, выдано предписание:

\_\_\_\_\_ (организационно-правовая форма и наименование юридического лица;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

по многоквартирному дому, расположенному по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (индекс, почтовый адрес)

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований согласно жилищному законодательству, с указанием названия, реквизитов, подпунктов, пунктов, статей законодательного или нормативного правового акта, положения которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения


Примечания:

а) пустые строки прочеркнуть;

б) при продолжении таблицы – указать на \_\_\_\_\_ листах

Должностное лицо  
государственной жилищной  
инспекции Брянской области

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Принимали участие: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Иные сведения:

1. Данные технического паспорта многоквартирного дома:

Год постройки: \_\_\_\_\_; серия проекта: \_\_\_\_\_; этажей: \_\_\_\_\_;  
кол-во секций: \_\_\_\_\_; кол-во квартир: \_\_\_\_\_; материал: стен  
\_\_\_\_\_, кровли \_\_\_\_\_.

Площадь (кв. м.): общая \_\_\_\_\_, жилая \_\_\_\_\_, крыши  
\_\_\_\_\_, фасада \_\_\_\_\_, участка \_\_\_\_\_, подвала \_\_\_\_\_,  
чердака \_\_\_\_\_, наличие ВДГО \_\_\_\_\_

Другие данные: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. Форма собственности: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: \_\_\_\_\_.

Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ**

Замечания по предписанию: \_\_\_\_\_

Предписание вручено (отправлено по почте): « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

(номер почтовой квитанции)

\_\_\_\_\_ (Фамилия, Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_ (подпись)

В случае несогласия с настоящим решением Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:







**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, [www.gzhi32.ru](http://www.gzhi32.ru), e-mail: [mail@gzhi32.ru](mailto:mail@gzhi32.ru)  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**

**об административном правонарушении**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

г. Брянск

(должность, фамилия и инициалы лица, составившего протокол)

руководствуясь положениями ст.2.1, ст.23.55, ст.28.1, ст. 28.2, ст.28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП Российской Федерации); п.п.3,4 Перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в жилищной сфере, утвержденного приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 18.07.2002 № 149; Положением о государственной жилищной инспекции Брянской области, утвержденном указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 83 и в порядке, установленном ст.28.2, ст.28.5 КоАП Российской Федерации, составил настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном:

- статьей (статьями) \_\_\_\_\_ КоАП Российской Федерации; совершенном

(указываются наименование органа местного самоуправления муниципального образования Брянской области (проверяемого органа) или наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом: управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива (проверяемого лица))

**Административное правонарушение выразилось в следующем:**

(описание состава административного правонарушения с указанием места, времени совершения и события административного правонарушения)

**1. Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:**

**1.1. Наименование органа местного самоуправления муниципального**

образования Брянской области (проверяемого органа) или наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом: управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива (проверяемого лица) \_\_\_\_\_

1.2. Адрес \_\_\_\_\_

Место работы, должность телефон: \_\_\_\_\_

(заполняется для физического лица)

Дата рождения \_\_/\_\_/\_\_\_\_ г.

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ кем и когда выдан \_\_\_\_\_

1.3 Адрес /место регистрации/ телефон \_\_\_\_\_

(заполняется для юридического лица)

1.4 Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Р\С \_\_\_\_\_

К\С \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

1.5 Иные сведения \_\_\_\_\_

2. Свидетели (потерпевшие):

Лица, присутствовавшие при составлении протокола об административном нарушении ознакомлены с его содержанием, им разъяснены их процессуальные права, предусмотренные гл.25 КоАП Российской Федерации (потерпевший-ст.25.2; свидетель-ст.25.6; понятой-ст.25.7; специалист-ст.25.8; эксперт-ст.25.9; переводчик-ст.25.10 КоАП Российской Федерации):

\_\_\_\_\_ (процессуальный статус)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (процессуальный статус)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (его представителя): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_

(подпись)

В ходе составления протокола использовались:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Должностное лицо государственной  
жилищной инспекции Брянской области \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении (его представитель) ознакомлен с содержанием настоящего протокола « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., ему разъяснены права, предусмотренные ст.25.1, ст.25.5 и ст.26.3 КоАП Российской Федерации согласно которым лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с КоАП Российской Федерации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Лицу, в отношении которого составлен протокол, также разъяснены права, предусмотренные ст.51 Конституции Российской Федерации, согласно которой он не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_

(подпись)

От подписи отказался (объяснения прилагаются/безмотивно) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись должностного лица)

Должностное лицо государственной  
жилищной инспекции Брянской области \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте): « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(подпись лица, или номер почтовой квитанции)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, [www.gzhi32.ru](http://www.gzhi32.ru), e-mail: [mail@gzhi32.ru](mailto:mail@gzhi32.ru)

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**Запрос  
на получение письменных объяснений**

В целях проведения оценки соблюдения контролируемым лицом \_\_\_\_\_  
(обязательных/лицензионных) \_\_\_\_\_  
требований в рамках \_\_\_\_\_  
(указать вид контрольного (надзорного) мероприятия)

на основании \_\_\_\_\_  
(указать реквизиты решения о проведении проверки)

в соответствии со статьями 79, 72 (указывается при проведении документарной проверки), 73 (указывается при проведении выездной проверки) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ)

\_\_\_\_\_ (контролируемое лицо)

в срок \_\_\_\_\_ рабочих дней с момента получения настоящего запроса представить в государственную жилищную инспекцию Брянской области (далее – инспекция) по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Трудовая, д. 1, письменные пояснения по вопросам:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Контролируемому лицу разъясняется, что в соответствии с частью 2 статьи 79 Федерального закона № 248-ФЗ объяснения оформляются путем составления письменного документа в свободной форме.

Копия запроса направлена:

\_\_\_\_\_ (дата, способ отправки, номер заказного письма/адрес электронной почты)

Должность лица,  
подписавшего требование \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, [www.gzhi32.ru](http://www.gzhi32.ru), e-mail: [mail@gzhi32.ru](mailto:mail@gzhi32.ru)

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**Объяснение**

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы инспектора, составившего объяснения)

при проведении \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид контрольного (надзорного) мероприятия (реквизиты решения) о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

в отношении \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (сведения о контролируемом лице (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя))

в соответствии с частью 3 статьи 79 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» составлены объяснения со слов:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. должностных лиц или работников организации, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, их представителей, свидетелей)

Содержание объяснений: \_\_\_\_\_

Дополнения лица, представившего объяснения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (заполняется лицом, представившим объяснения)

С объяснениями ознакомлен(а), с моих слов записано верно

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, подпись лица, представившего объяснения)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (дата и место составления - заполняются лицом, представившим объяснения)

\_\_\_\_\_ (должность инспектора)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

---

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

### Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия

от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

---

(указывается наименование должности, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя (заместителя руководителя) контрольного (надзорного) органа или иного должностного лица контрольного (надзорного) органа, уполномоченного в соответствии с положением о виде государственного контроля (надзора) на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий)

#### на основании

---

(указывается пункт части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)

#### в связи с

---

(указываются:

1) для пункта 1 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

1.1) сведения о причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, охраняемые законом ценности);

1.2) сведения об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (источник сведений, изложение сведений, обоснование наличия угрозы причинения вреда (ущерба), охраняемые законом ценности);

1.3) соответствие объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонение объекта контроля от таких параметров (источник сведений, изложение сведений, ссылка на утвержденные индикаторы риска нарушения обязательных требований);

(при изложении источников сведений персональные данные граждан, направивших обращения (заявления) в контрольный (надзорный) орган, не приводятся);

2) для пункта 2 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, содержащиеся в нем сведения о документарной проверке;

3) для пункта 3 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и

муниципальном контроле в Российской Федерации»:

3.1) ссылка на поручение Президента Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, приказ (распоряжение) контрольного надзорного органа об организации выполнения поручения Президента Российской Федерации (при наличии);

3.2) ссылка на поручение Председателя Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, приказ (распоряжение) контрольного надзорного органа об организации выполнения поручения Председателя Правительства Российской Федерации (при наличии);

3.3) ссылка на поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации о проведении проверок в отношении конкретных контролируемых лиц, приказ (распоряжение) контрольного (надзорного) органа об организации выполнения поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации (при наличии);

4) для пункта 4 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

ссылка на требование прокурора о проведении проверки в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) для пункта 5 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

ссылка на решение контрольного (надзорного) органа об устранении выявленных нарушений обязательных требований, ссылка на наступление срока его исполнения)

принято решение о проведении \_\_\_\_\_

(указывается вид контрольного (надзорного мероприятия))

Проверка проводится в рамках \_\_\_\_\_

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов регионального государственного контроля (надзора))

Для проведения проверки уполномочены:

1) ...

...

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки)

Проверка проводится в отношении: \_\_\_\_\_

(указывается объект контроля в соответствии с положением о виде контроля)

Проверка проводится по адресу (местоположению): \_\_\_\_\_

(указываются адрес контрольного (надзорного) органа в котором проводится проверка)

Контролируемое лицо (контролируемые лица): \_\_\_\_\_

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных

подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проводится проверка)

При проведении проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:

- 1) ...
- ...

(указываются контрольные (надзорные) действия)

Предметом проверки является:

- 1) ...
- ...

(указываются соблюдение обязательных требований/соблюдение требований/ исполнение решений:

- 1) ссылки на нормативные правовые акты и их структурные единицы, содержащие обязательные требования, соблюдение которых является предметом проверки;
- 2) ссылки на разрешительные документы и содержащиеся в них требования, соблюдение (реализация) которых является предметом проверки;
- 3) ссылки на документы, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации, и содержащиеся в них требования, соблюдение которых является предметом проверки;
- 4) ссылки на ранее принятые по результатам контрольных (надзорных) мероприятий решения, исполнение которых является предметом проверки)

При проведении проверки применяются следующие проверочные листы:

(указываются проверочные листы, их структурные единицы (если проверочный лист применяется не в полном объеме) с реквизитами актов, их утверждающих, либо указывается, что проверочные листы не применяются)

Проверка проводится в следующие сроки:

с «\_\_» \_\_\_\_\_ Г., \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.  
сроком на \_\_\_\_\_ рабочих дней.

(указываются дата и время (при необходимости указывается часовой пояс) начала проверки, до наступления которых проверка не может быть начата, а также срок проведения проверки. Непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом при проведении проверки не планируется)

В целях проведения проверки контролируемому лицу (контролируемым лицам) необходимо представить следующие документы:

- 1) ...
- ...

(указываются контролируемые лица (гражданин, организация) и перечень документов, представление которых необходимо для проведения проверки)

Указание иных сведений ...

(указываются иные сведения, предусмотренные положением о виде контроля)



---

(должность, фамилия, инициалы руководителя,  
заместителя руководителя органа государственного  
контроля (надзора), иного должностного лица, принявшего  
решение о проведении проверки)

(подпись)

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения,  
контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

---

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о проверке в едином реестре контрольных (надзорных)  
мероприятий

---

Отметка о направлении решения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на  
специализированном электронном портале

В случае несогласия с настоящим решением Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:





**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, [www.gzhi32.ru](http://www.gzhi32.ru), e-mail: [mail@gzhi32.ru](mailto:mail@gzhi32.ru)

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

---

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**РЕШЕНИЕ**

о признании результатов  
контрольного (надзорного) мероприятия недействительными  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Решение принято:

---

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, вынесшего решение)

Рассмотрев:

---

---

---

(указываются сведения о фактах проведенного контрольного (надзорного) мероприятия с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора))

установил

---

---

---

(указываются грубые нарушения требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора): отсутствие оснований проведения контрольных (надзорных) мероприятий;  
отсутствие согласования с органами прокуратуры проведения контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если такое согласование является обязательным;  
нарушение требования об уведомлении о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если такое уведомление является обязательным;  
нарушение периодичности проведения планового контрольного (надзорного) мероприятия;  
проведение планового контрольного (надзорного) мероприятия, не включенного в соответствующий план проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

принятие решения по результатам контрольного (надзорного) мероприятия на основании оценки соблюдения положений нормативных правовых актов и иных документов, не являющихся обязательными требованиями;

привлечение к проведению контрольного (надзорного) мероприятия лиц, участие которых не предусмотрено Федеральным законом № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

нарушение сроков проведения контрольного (надзорного) мероприятия;

совершение в ходе контрольного (надзорного) мероприятия контрольных (надзорных) действий, не предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» для такого вида контрольного (надзорного) мероприятия;

непредставление контролируемому лицу для ознакомления документа с результатами контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если обязанность его предоставления установлена Федеральным законом № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

проведение контрольного (надзорного) мероприятия, не включенного в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий, за исключением проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований и выездного обследования;

нарушение запретов и ограничений, установленных пунктом 5 статьи 37 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

На основании изложенного, руководствуясь частью 1 статьи 91 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

РЕШИЛ:

1. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указывается информация о принятии решения руководителем контрольного (надзорного) органа об отмене контрольного (надзорного) мероприятия, проведенного с грубыми нарушениями требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора))

\_\_\_\_\_  
Должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя  
руководителя органа государственного контроля (надзора),  
издавшего решение об отмене контрольного (надзорного) ме-  
роприятия, проведенного с грубыми нарушениями требова-  
ний к организации и осуществлению государственного кон-  
троля (надзора)

ЭП



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**ЗАДАНИЕ**

на проведение контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом  
в виде выездного обследования

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

На основании \_\_\_\_\_  
(указываются основания для утверждения задания)

поручаю в рамках осуществления \_\_\_\_\_  
(указывается вид государственного контроля (надзора))  
провести контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия  
с контролируемым лицом в виде выездного обследования в отношении

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о контролируемом лице; наименование организации, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, их индивидуальные номера налогоплательщика)

Дата проведения выездного обследования « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Выездное обследование провести по адресу (адресам):

\_\_\_\_\_  
(указать место (места) проведения выездного обследования)

В ходе выездного обследования выполнить следующие контрольные  
(надзорные) действия:

\_\_\_\_\_  
(осмотр, инструментальное обследование)

Объектом контрольного (надзорного) мероприятия является:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования,  
установленные жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об энергосбережении  
и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда)

## Исполнение задания поручено

(указывается фамилия, имя, отчество, должность лица, которому поручается проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

В рамках контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в виде выездного обследования произвести оценку деятельности контролируемого лица на предмет наличия (отсутствия) фактов соблюдения данным контролируемым лицом следующих обязательных требований:

(указать перечень обязательных требований, подлежащих оценке, в том числе нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования)

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), подписавшего задание)

(место подписи)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**АКТ**

выездного обследования

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

В рамках осуществления \_\_\_\_\_  
(указывается вид государственного контроля (надзора))  
проведено контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия  
с контролируемым лицом в виде выездного обследования в  
отношении \_\_\_\_\_

(указываются сведения о контролируемом лице: наименование организации, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, их индивидуальные номера налогоплательщика)

на основании задания

\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты задания)

Дата проведения выездного обследования « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Выездное обследование проведено по адресу (адресам):

\_\_\_\_\_ (указать место (места) проведения выездного обследования)

Объектом выездного обследования является:

\_\_\_\_\_ (деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда)

В ходе выездного обследования выполнены следующие контрольные (надзорные) действия:

\_\_\_\_\_ (осмотр, инструментальное обследование)

По результатам выездного обследования установлено:

\_\_\_\_\_ (указываются выводы по результатам проведения выездного обследования)

1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении требований, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации,

2) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования);

3) вывод о наличии оснований для объявления контролируемому лицу предостережения.)

К настоящему акту прилагаются:

---

(указать перечень приложений к акту, в том числе документы, оформленные по результатам выполнения контрольных (надзорных) действий)

---

(должность должностного лица,  
подписавшего акт)

---

(место подписи)

---

(фамилия, инициалы должностного лица, подписавшего акт)

Настоящий акт с приложениями направлен (вручен) контролируемому лицу:

---

(указывается дата и способ отправки, сведения о лице, получившего акт)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
г. Брянск

№ \_\_\_\_

Об утверждении доклада, содержащего  
результаты обобщения правоприменительной  
практики государственной жилищной инспекции  
Брянской области за 20\_\_ год

В соответствии со статьёй 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 3.6 раздела 3 постановления Правительства Брянской области от 20 сентября 2021 года № 386-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» и пунктом 3.6 раздела 3 постановления Правительства Брянской области от 21 февраля 2022 года № 586-п «Об утверждении Положения о региональном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемый доклад по результатам обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности государственной жилищной инспекции Брянской области за 20\_\_ год (далее - доклад).
2. Наименование должности, ФИО разместить доклад на официальном сайте государственной жилищной инспекции Брянской области в сети Интернет.
3. Контроль исполнения приказа возложить на наименование должности, ФИО.
4. Настоящий приказ вступает в силу с даты регистрации.

Начальник инспекции

подпись

ФИО



**Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной  
практики государственной жилищной инспекции Брянской области за  
20\_\_ год**

Настоящий доклад подготовлен в рамках подготовки к проведению публичных мероприятий с подконтрольными субъектами за 20\_\_ год и в соответствии с Программой профилактики нарушений обязательных и лицензионных требований, и рисков причинения вреда охраняемых законом ценностям государственной жилищной инспекции Брянской области в сфере регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Брянской области.

Государственная жилищная инспекция Брянской области осуществляет свою деятельность в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и в рамках полномочий, определенных Положением о государственной жилищной инспекции Брянской области, утвержденным указом Губернатора Брянской области от 29 января 2013 г. N 83 «Об утверждении Положения о государственной жилищной инспекции Брянской области».

Государственная жилищная инспекция Брянской области в соответствии с Положением о государственной жилищной инспекции Брянской области осуществляет:

региональный государственный жилищный надзор на территории Брянской области (далее – государственный жилищный надзор);

лицензионный контроль предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области (далее – лицензионный контроль);

лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Основными задачами государственного жилищного надзора и лицензионного контроля являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных и лицензионных требований, установленных ЖК РФ, статьей 8 Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 N 1110.

Государственный жилищный надзор и лицензионный контроль осуществляются посредством организации и проведения проверок, мероприятий по профилактике нарушений обязательных и лицензионных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по

пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, систематического наблюдения за исполнением обязательных и лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных и лицензионных требований при осуществлении деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в Единый реестр проверок своевременно вносится информация о внеплановых проверках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, об их результатах и о принятых мерах по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений.

В 20\_\_ году в государственную жилищную инспекцию Брянской области на рассмотрение поступило \_\_\_\_ обращений граждан.

Наиболее массовые обращения поступали по следующим категориям:

По итогам проверок выдано \_\_\_\_ исполнительных документов по нарушениям в жилищной сфере. В том числе:

Также составлено \_\_\_\_ актов инспекционного обследования и проверок технического состояния объектов жилищного фонда.

При начальнике инспекции проведено \_\_\_\_ заседания по рассмотрению дел об административных правонарушениях и иным вопросам.

Специалисты инспекции приняли участие в \_\_\_\_ судебных заседаниях в районных, арбитражных судах г. Брянска и области по гражданско-правовым спорам в жилищной сфере, а также в арбитражном суде апелляционной и кассационной инстанциях.

Проведено \_\_\_\_ контрольно-надзорных мероприятий. В результате проведенных проверок инспекцией выявлено \_\_\_\_ нарушений. В целях устранения выявленных нарушений инспекцией выдано \_\_\_\_ предписаний об устранении выявленных нарушений.

Государственной жилищной инспекцией Брянской области продолжается работа по проведению проверок безопасности использования и содержания внутридомового газового оборудования, технического обслуживания дымовых и вентиляционных каналов, а также выполнения специализированными организациями технического диагностирования в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области.

В результате обобщения и анализа правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности выявлены наиболее часто нарушаемые подконтрольными субъектами нормативные и правовые акты:

В результате обобщения и анализа правоприменительной практики в 20\_\_ году государственной жилищной инспекцией Брянской области выявлены

наиболее часто применяемые статьи Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ):

Исходя из анализа наиболее часто применяемых видов административных наказаний и тематики поступающих обращений граждан выявлены наиболее массовые и типовые нарушения обязательных и лицензионных требований.



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, [www.gzhi32.ru](http://www.gzhi32.ru), e-mail: [mail@gzhi32.ru](mailto:mail@gzhi32.ru)

ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**Задание**

**на проведение контрольного (надзорного) мероприятия  
без взаимодействия с контролируемым лицом в виде наблюдения  
за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности)**

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

На основании \_\_\_\_\_

(указываются основания для утверждения задания)

поручаю в рамках осуществления \_\_\_\_\_

(указывается вид государственного контроля (надзора))

провести контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) в отношении \_\_\_\_\_

(указываются сведения о контролируемом лице (наименование организации, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, их индивидуальные номера налогоплательщика)

в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Объектом контрольного (надзорного) мероприятия является:

(деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда)

Исполнение задания поручено \_\_\_\_\_

(указывается фамилия, имя, отчество, должность лица, которому поручается проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

В рамках контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с

контролируемым лицом в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) произвести оценку деятельности контролируемого лица на предмет наличия (отсутствия) фактов соблюдения данным контролируемым лицом следующих обязательных требований:

---

---

(указать перечень обязательных требований, подлежащих оценке, в том числе нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования)

---

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя  
органа государственного контроля (надзора), подписавшего задание)

---

(место подписи)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050  
тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**Учетная карточка консультирования**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Время начала проведения консультирования «\_\_» ч. «\_\_» мин.

В рамках осуществления \_\_\_\_\_  
(указывается вид государственного контроля (надзора))

Осуществлено консультирование \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указывается фамилия, имя, отчество гражданина (должности, фамилия, имя, отчество должностного лица и  
уполномоченного представителя должностного лица, а также документ подтверждающий полномочия, реквизиты  
документа, удостоверяющего личность)

по вопросу \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указывается перечень вопросов, по которому будет осуществляться консультирование)

Консультирование осуществлено в форме \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать форму: по телефону, в форме видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического  
мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)

Краткое содержание консультации  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Результаты консультации  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Время окончания проведения консультирования «\_\_» ч. «\_\_» мин.

Консультирование проводил:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, проводившего консультирование)

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

**Акт  
наблюдения за соблюдением обязательных требований  
(мониторинга безопасности)**

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, составившего акт)

в рамках осуществления \_\_\_\_\_  
(указывается вид государственного контроля (надзора))

провел контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) в отношении

\_\_\_\_\_  
(указываются сведения о контролируемом лице (наименование организации, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, их индивидуальные номера налогоплательщика))

на основании задания \_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты задания)

Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) проведено в период:

с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Объектом наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) является:

\_\_\_\_\_  
(деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда)



По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) установлено:

---

---

---

(указываются выводы по результатам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности):

- 1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении требований, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации,
- 2) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования);
- 3) вывод о наличии оснований для объявления контролируемому лицу предостережения.)

К настоящему акту прилагаются:

---

---

---

(указать перечень приложений к акту)

\_\_\_\_\_  
(должность должностного лица,  
подписавшего акт)

\_\_\_\_\_  
(место подписи)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы должностного лица подписавшего акт)

Настоящий акт с приложениями направлен (вручен) контролируемому лицу:

---

---

(указывается дата и способ направления (вручения) акта с приложениями, при необходимости указываются сведения об уполномоченном на получение документов представителе контролируемого лица и ставится его подпись)



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Трудовая ул., д.1, г. Брянск, 241050

тел.: 8-(4832)-32-28-33, факс: 8-(4832)-64-22-48, www.gzhi32.ru, e-mail: mail@gzhi32.ru  
ОКПО 00092249, ОГРН 1023202743937, ИНН/КПП 3201005325/325701001

(Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, QR-код)

**Решение**

**об отсрочке исполнения решения контрольного (надзорного) органа/о  
приостановлении исполнения решения/о возобновлении ранее  
приостановленного исполнения решения/о прекращении исполнения  
решения**

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Решение принято:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица, вынесшего решение)

Рассмотрев представление инспектора/ ходатайство контролируемого лица:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указываются сведения о наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение решения контролируемым лицом невозможно в установленные сроки)

установил \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указываются обстоятельства и основания вынесения решения в отношении контролируемого лица, ходатайства контролируемого лица о продлении срока исполнения предписания. Решение может быть отсрочено на срок до одного года).

На основании изложенного, руководствуясь статьей 93, частью 2 статьи 94 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

РЕШИЛ:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

(указывается одно из следующих решений:

о разъяснении способа и порядка исполнения решения;

об отсрочке исполнения решения;

о приостановлении исполнения решения, возобновлении ранее приостановленного исполнения решения;

о прекращении исполнения решения.)

ЭП

\_\_\_\_\_  
Должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя  
органа государственного контроля (надзора), органа муниципального  
контроля, издавшего решение по результатам рассмотрения  
представления инспектора/ ходатайства контролируемого лица  
\_\_\_\_\_