



**Лицензионная комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами**

**ПРОТОКОЛ № 69  
заседания лицензионной комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами**

8 декабря 2022 г.

г. Брянск, ул. Трудовая, д.1

На основании пунктов 19, 27 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 19 декабря 2014 года № 414 «О лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Положение № 414), председателем лицензионной комиссии 01 декабря 2022 года принято решение о проведении очередного заседания лицензионной комиссии.

Общее количество членов лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами составляет 14 человек, в том числе 1 человек с правом совещательного голоса.

Согласно пункту 28 Положения № 414, кворум для проведения очных заседаний лицензионной комиссии составляет более ½ (одной второй) от числа членов лицензионной комиссии. В заседании комиссии приняли участие:

Андрианов Олег Владимирович	- председатель комиссии
Гришков Максим Александрович	- член комиссии
Якушкин Иван Александрович	- член комиссии
Егорушкин Валерий Алексеевич	- член комиссии
Ромашина Елена Геннадьевна	- член комиссии
Дубинина Лариса Александровна	- член комиссии
Кравченко Владимир Владимирович	- член комиссии
Тотай Дмитрий Вячеславович	- член комиссии

**Необходимый кворум для проведения заседания комиссии и принятия решений имеется.**

## **ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:**

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-9» (ИНН 3254502659, ОГРН 1083254010245).

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-16» (ИНН 3254513869, ОГРН 11232556017543).

3. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «ЗАБОТА» (ИНН 3257080733, ОГРН 1213200004324).

4. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-26» (ИНН 3254514245, ОГРН 1123256020634).

5. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «НОРД-СТРОЙ» (ИНН 6230118054, ОГРН 1206200009751).

6. Рассмотрение вопроса об утверждении графика проведения квалификационных экзаменов на 2023 год.

Выступил Якушкин И.А., объявил состав присутствующих лиц, предложил утвердить повестку заседания.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За	7
Против	0
Воздержался	0

### **РЕШЕНИЕ:** утвердить предложенную повестку.

Лицензионная комиссия при принятии решений руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Положением № 414, Административным регламентом государственной жилищной инспекции Брянской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным приказом государственной жилищной инспекции Брянской области от 18 августа 2020 года № 14, и иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

**Вопрос 1: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-9» (ИНН 3254502659, ОГРН 1083254010245).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 10 ноября 2022 года № 129/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил директор ООО «ЖЭУ-9» Белова Елена Владимировна, представила характеристику своей организации.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Дубинина Л.А., Егорушкин В.А., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «ЖЭУ-9».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	2
Против	0
Воздержался	5

**РЕШЕНИЕ:** решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области **ООО «ЖЭУ-9» (ИНН 3254502659, ОГРН 1083254010245)** - не принято.

Согласно пункту 41 Положения № 414 рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 2: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-16» (ИНН 3254513869, ОГРН 11232556017543).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 10 ноября 2022 года № 130/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил директор ООО «ЖЭУ-16» Миронова Нина Алексеевна, представила характеристику своей организации.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Дубинина Л.А., Егорушкин В.А., Тотай Д.В., Ромашина Е.Г. приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «ЖЭУ-16».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	0
Против	0
Воздержался	7

**РЕШЕНИЕ:** решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области **ООО «ЖЭУ-16» (ИНН 3254513869, ОГРН 11232556017543)** - не принято.

Согласно пункту 41 Положения № 414 рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 3: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «ЗАБОТА» (ИНН 3257080733, ОГРН 1213200004324).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документарной оценки от 10 ноября 2022 года № 131/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил директор ООО УК «Забота» Потрохов Александр Владимирович, представил характеристику своей организации.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Дубинина Л.А., Егорушкин В.А., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО УК «Забота».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	0
Против	0
Воздержался	7

**РЕШЕНИЕ:** решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области **ООО УК «ЗАБОТА» (ИНН 3257080733, ОГРН 1213200004324)** - не принято.

Согласно пункту 41 Положения № 414 рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 4: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-26» (ИНН 3254514245, ОГРН 1123256020634).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 10 ноября 2022 года № 133/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил директор ООО «ЖЭУ-26» Черникова Светлана Витальевна, представила характеристику своей организации.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Дубинина Л.А., Егорушкин В.А., Тотай Д.В., Ромашина Е.Г., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «ЖЭУ-26».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За	0
Против	0
Воздержался	7

**РЕШЕНИЕ:** решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-26» (ИНН 3254514245, ОГРН 1123256020634) - не принято.

Согласно пункту 41 Положения № 414 рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 5: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «НОРД-СТРОЙ» (ИНН 6230118054, ОГРН 1206200009751).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 29 ноября 2022 года № 143/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил генеральный директор ООО «НОРД-СТРОЙ» Черняев Руслан Валентинович, представил характеристику своей организации.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Дубинина Л.А., Егорушкин В.А., Тотай Д.В., Ромашина Е.Г., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «НОРД-СТРОЙ».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За	0
Против	0
Воздержался	7

**РЕШЕНИЕ:** решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области **ООО «НОРД-СТРОЙ» (ИНН 6230118054, ОГРН 1206200009751)** - не принято.

Согласно пункту 41 Положения № 414 рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

**Вопрос 6: Рассмотрение вопроса об утверждении графика проведения квалификационных экзаменов на 2023 год.**

Согласно пункта 31 Порядка проведения квалификационного экзамена, утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2014 года № 789/пр, график проведения квалификационных экзаменов утверждается решением лицензионной комиссии.

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлен проект графика проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата, наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 2 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности на 2023 год.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Якушкин И.А., приняли участие в обсуждении вопроса.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	7
Против	0
Воздержался	0

**РЕШЕНИЕ:** утвердить график проведения квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата, наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 2 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении лицензии на осуществление такой деятельности на 2023 год

Председатель комиссии

О.В. Андрианов

УТВЕРЖДЕН

протоколом заседания лицензионной  
комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по  
управлению многоквартирными  
домами от 08.12.2022 г. № 69



**Лицензионная комиссия Брянской области по лицензированию  
деятельности по управлению многоквартирными домами**

**График**

проведения квалификационного экзамена физических лиц,  
претендующих на получение квалификационного аттестата,  
наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 2 статьи 193  
Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным  
требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по  
управлению многоквартирными домами и (или) предоставлении  
лицензии на осуществление такой деятельности  
на 2023 год

<b>№ п/п</b>	<b>Месяц</b>	<b>Число</b>
1	февраль	16, 17
2	апрель	20, 21
3	июнь	22, 23
4	август	24, 25
5	октябрь	19, 20
6	декабрь	21, 22