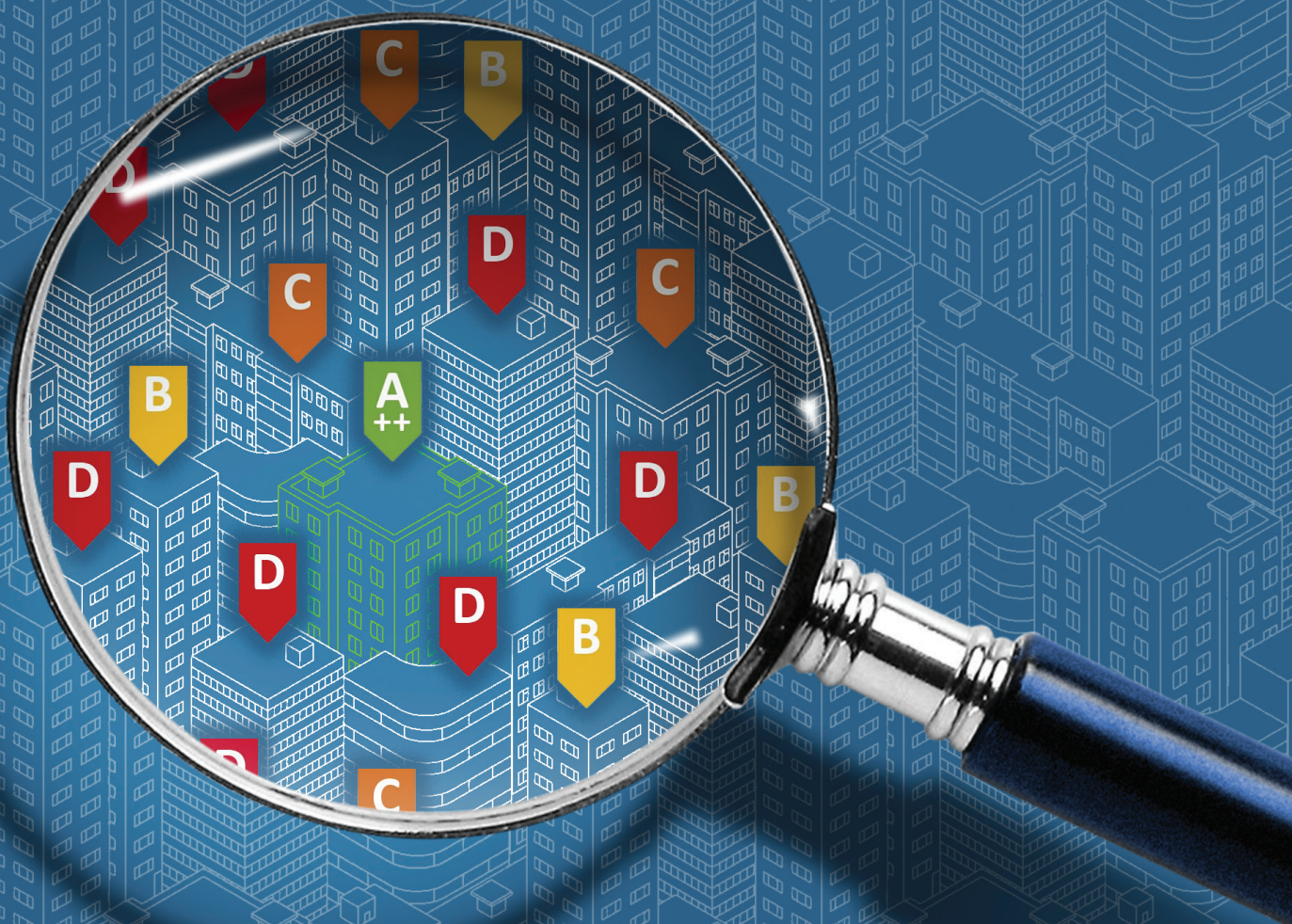


ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ КАПРЕМОНТ МКД

ОТ ПОНИМАНИЯ К МЕТОДИКЕ



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ КАПРЕМОНТ МКД

ОТ ПОНИМАНИЯ К МЕТОДИКЕ

Начиная с 2017 года, государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд ЖКХ) реализует программу финансовой поддержки энергоэффективного капитального ремонта многоквартирных домов (далее МКД) в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки на капитальный ремонт МКД.¹

Главным условием предоставления такой поддержки является проведение в ходе работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее энергоэффективный капитальный ремонт), приводящих к уменьшению расходов на оплату коммунальных ресурсов не менее чем на 10 процентов по каждому многоквартирному дому.

По опыту реализации проектов энергоэффективного капитального ремонта наиболее востребованными и результативными являются следующие мероприятия:

¹ Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ на проведение капитального ремонта МКД утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 года №18 (в редакции постановления № 2202 от 21 декабря 2020 года).

Константин Цицин
Генеральный директор
ГК - Фонда содействия
реформированию ЖКХ



Реализованные проекты станут хорошим ориентиром для собственников жилья, которые хотят эффективно использовать ресурсы своего дома и экономить на коммунальных платежах.

- установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии;

- утепление наружных стен, в том числе замена окон в местах общего пользования на энергоэффективные;

- ремонт (замена) трубопроводов системы отопления/горячего водоснабжения в сочетании с тепловой изоляцией.

Фондом ЖКХ разработана Методика по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки Фонда, которая размещена на сайте госкорпорации в разделе «Направления деятельности/ Энергоэффективный капремонт и кредитование/Методические рекомендации и НПА».



**Методические
рекомендации по
подготовке заявок в
Фонд ЖКХ**

На сайте «Реформа ЖКХ» с помощью специального приложения «Помощник ЭКР» можно произвести детальные расчеты по данным конкретного многоквартирного дома и получить рекомендации по проведению в нем капитального ремонта с применением энергоэффективных технологий.

Для того, чтобы научиться проводить энергоэффективный капремонт МКД и правильно составлять расчеты на информационно-образовательной онлайн-площадке «Энергоэффективность» на сайте «Реформа ЖКХ», любой желающий может получить все необходимые знания по этой теме и пройти тестирование. При успешном прохождении тестирования пользователь площадки сможет войти во всероссийский реестр экспертов и получить сертификат Фонда ЖКХ.

Контакты экспертов площадки «Энергоэффективность», которые готовы оказать помощь собственникам в подготовке расчетов для подачи заявки в Фонд ЖКХ, размещены в реестре экспертов на сайте exp.reformagkh.ru.

Также для информирования широкого

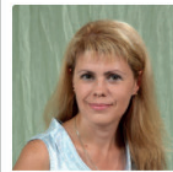
Попасть в команду экспертов

Меменов Юрий
Александрович



Эксперт НП «ЖКХ Контроль»,
директор ООО «Региональный...»
Количество проектов: 0

Завсеголова Юлия
Витальевна



специалист в сфере жилищно-
коммунального хозяйства
Количество проектов: 4

Тугарев Роман
Вячеславович



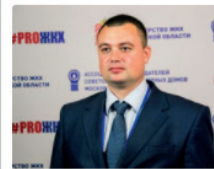
Технический директор ООО
«Инновационная компания»
Количество проектов: 3

Олег Викторович Комаров



Технический эксперт Всемирного
Банка
Количество проектов: 0

Калабин Владимир
Андреевич



АО «ЦОКР», инженер
Количество проектов: 1

Кейглер Сергей Михайлович
«допуск СРО-Э-010»



Эксперт по ЭКР ГК ФМЖКХ, г.
НОВОСИБИРСК
Количество проектов: 1

круга граждан, в том числе собственников жилья, представителей исполнительных органов власти, региональных фондов капремонта, местного самоуправления на сайте «Реформа ЖКХ» на платформе www.webinar.reformagkh.ru размещаются видеозаписи вебинаров по организации энергоэффективного капремонта, которые Фонд ЖКХ проводит на регулярной основе.

Площадка «Энергоэффективность» включает в себя следующие блоки:

- центр дистанционного обучения и тестирования по вопросам организации энергоэффективного капитального ремонта, в котором специалисты в области энергосбережения и энергоэффективности делятся своими знаниями и опытом;
- реестр экспертов по энергоэффективному капитальному ремонту, подтвердивших теоретические знания и практические навыки в сфере

проведения энергоэффективного капитального ремонта;

- базу реализованных проектов с применением энергоэффективных мероприятий в многоквартирных домах.

На площадке опубликованы обучающие материалы по всем вопросам, затрагивающим процесс организации и проведения капремонта многоквартирных



домов с применением энергоэффективных мероприятий.

Тестирование содержит два вида испытаний для потенциальных экспертов: тестовые и практические задания. Тестовые задания объединены по группам и состоят из 570 уникальных вопросов. Практические задания разделены на 4 набора и содержат 10 видеоинструкций к ним. Особое внимание при их создании уделялось необходимости обучить правильно собирать информацию о многоквартирном доме для оценки потенциала экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов, а после реализации энергоэффективных мероприятий – рассчитать фактически достигнутую экономию по оплате коммунальных ресурсов.

Реестр экспертов содержит информацию о лицах, успешно прошедших тестовые и практические задания. Посетители сайта проверяют свои знания в вопросах энергоэффективного капремонта и по результатам тестирования могут быть включены в указанный реестр. Сейчас в реестре экспертов 246 человека.

К материалам и функционалу информационной площадки проявляют интерес не только активные собственники помещений в многоквартирных домах, но и профессионалы, осуществляющие деятельность в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, представители региональных операторов, общественных организаций (ассоциация «Школа грамотного потребителя», НП «ЖКХ Контроль»), преподаватели и методисты высших учебных заведений (материалы площадки включены в обучающие программы вузов).

База реализованных проектов включает проекты по применению энергоэффективных мероприятий в многоквартирных домах, содержащий в том числе сведения о прогнозной и фактически достигнутой экономии по оплате коммунальных ресурсов.



**База реализованных
проектов с применением
энергоэффективных
мероприятий в
МКД на площадке
«Энергоэффективность»**

КАК ПОЛУЧИТЬ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПОДДЕРЖКУ НА ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЙ КАПРЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В 2021 ГОДУ?

Финансовая поддержка за счет средств государственной корпорации–Фонда содействия реформированию ЖКХ предоставляется домам, в которых провели энергоэффективный капремонт после 1 февраля 2017 года, либо планируют его выполнение.

Главное условие получения поддержки: наличие расчетной экономии (не менее 10%) расходов на оплату коммунальных ресурсов по итогам проведенных или запланированных энергоэффективных мероприятий в ходе капитального ремонта МКД. Фактическую экономию подтверждать не требуется.

Размер поддержки определяется по каждому МКД и составляет от 2-кратного до 4-кратного размера годовой экономии расходов. МКД может получить возмещение до 80% расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, но не более 5 млн. рублей.

Поддержку могут получить МКД, формирующие фонды капремонта как на специальных счетах, так и на счете регионального оператора.

Средства поддержки поступают получателям не напрямую из Фонда ЖКХ, а перечисляются через бюджет региона. Для этого субъект РФ должен подготовить и направить в Фонд ЖКХ заявку на получение

Ольга Сердюк
Заместитель
генерального директора
ГК - Фонда содействия
реформированию ЖКХ



«Энергоэффективный капитальный ремонт позволяет улучшить качество жизни в доме и при этом экономить на коммунальных платежах. Программа Фонда помогает собственникам жилья решать эти задачи.»

поддержки.

Срок действия программы господдержки не ограничен.

Для подготовки заявки в госкорпорацию необходимо внести данные конкретного многоквартирного дома в приложении «Помощник ЭКР», размещенном на сайте «Реформа ЖКХ» и оценить потенциал повышения энергоэффективности.

Приложение даст рекомендации по проведению мероприятий по энергосбережению, применение которых принесет максимальный экономический эффект. Далее следует составить план работ, чтобы приложение рассчитало эффект от выбранных мероприятий и размер поддержки Фонда. После чего заявку можно направить в Фонд ЖКХ для ее рассмотрения.

Направить заявку:

Тел.: +7 (495) 651-65-64, доб. 517

E-mail: expert_ekr@fondgkh.ru



ИСТОРИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ПО ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОМУ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ

2017г.

В первый год после принятия постановления Правительства РФ №18 финансовая поддержка за счет средств Фонда ЖКХ на проведение мероприятий по энергосбережению предоставлена 6 регионам на общую сумму 35,56 млн. рублей в 35 многоквартирных домах общей площадью 352,37 тыс.кв.м., в которых проживают 11,74 тыс. человек. Годовая экономия на оплату коммунальных ресурсов в результате такого ремонта составила в среднем около 22 %;



2018г.

В 2018 году предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда не осуществлялось, поскольку было ограничено требованиями Правил.

2019г.

Постановлением Правительства РФ от 11.02.2019 №114 внесены изменения в Правила и возобновлена возможность предоставления финансовой поддержки, упрощен механизм ее предоставления.

В 2019 году финансовая поддержка за счет средств Фонда ЖКХ предоставлена 16 субъектам РФ по 20 заявкам на общую сумму 44,81 млн. рублей на капитальный ремонт 49 многоквартирных домов общей площадью 465 тыс.кв.м., в которых проживают 13,44 тыс. человек. Годовая экономия на оплату коммунальных ресурсов в результате такого ремонта составила в среднем около 20 %;

2020г.

В 2020 году Фондом ЖКХ предоставлена поддержка по заявкам от 28 субъектов РФ на общую сумму 125,32 млн. рублей на капитальный ремонт 124 домов общей площадью 1077 тыс.кв.м., в которых проживают 31,36 тыс. человек. Годовая экономия на оплату коммунальных ресурсов в результате такого ремонта составила в среднем около 22 %;

Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

АЛТАЙСКИЙ КРАЙ,
Г. БАРНАУЛ,
УЛ. ПЕТРОВА, Д. 228

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1970	6 143 м ²	223 человека



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий

Юлия Завсеголова
Главный специалист Комитета ЖКХ г. Барнаула,
эксперт площадки «Энергоэффективность»



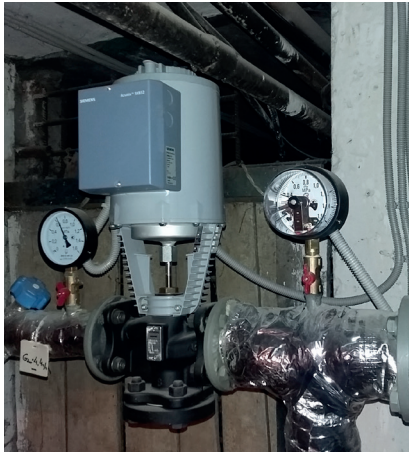
Наш Комитет ЖКХ оказывал помощь жителям в подготовке необходимых расчетов по дому. Также мы активно взаимодействуем по вопросам проведения энергоэффективного капитального ремонта многоквартирных домов с муниципалитетами, управляющими организациями, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, в том числе проводим семинары, на которые приглашаем специализированные организации, управляющие компании и ТСЖ.



АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, Г. БАРНАУЛ, УЛ. ПЕТРОВА, Д. 228

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	тепловычислитель – ТВ7; термопреобразователи сопротивления – КТСП-Н 3.1.02.02.3.3.3; контроллер – ТРМ 132М; насос – ВМН-ВРН; преобразователь расхода электромагнитный – ПРЭМ	585 000,00 руб.
Повышение теплозащиты крыши	плитный утеплитель (мин. вата), толщина - 5 см	766 736,00 руб.
Повышение теплозащиты окон в МОП	стекло и однокамерный стеклопакет (межстекольное расстояние 12 мм) в отдельных ПВХ-переплетах	251 682,26 руб.
Уплотнение наружных входных дверей с установкой доводчиков		152 317,74 руб.
Итого		1 755 736,00 руб.

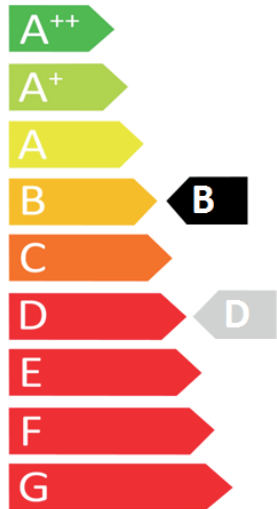
Работы завершены	01.11.2018 г.
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	461 406,51 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	1 404 588,80 руб.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. БЕЛГОРОД,
УЛ. КОНЕВА, Д. 7

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1999	6 586 м ²	177 человек



Изменения расчетного класса
энергоэффективности за
счет проведения
мероприятий

Сергей Костенко
Председатель Совета многоквартирного дома №7
по ул.Конева г.Белгорода

Все собственники жилья должны стремиться к тому, чтобы в их квартире было тепло. Достигнуть максимального эффекта от использования ИТП удастся только в случае замены изношенных стояков и устаревших радиаторов отопления. По отзывам членов комиссий из энергосбытовой компании и городских тепловых сетей, ИТП в нашем доме относится к числу лучших в Белгороде.



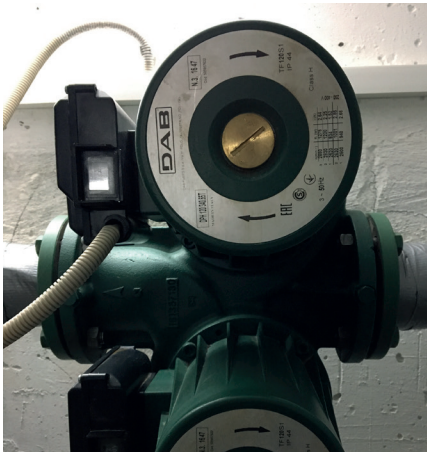
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БЕЛГОРОД, УЛ. КОНЕВА, Д. 7

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Клапан двухходовой Belimo; контроллер OBEH; Насос циркуляционный DAB; преобразователь давления Danfoss	569 623,00 руб.

Работы завершены	10.10.2017 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	30,21 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	489 561,48 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	455 698,40 руб.

Актив дома несколько не сомневается в эффективности проводимых мероприятий. Расход всех энергоресурсов оплачивался жильцами исключительно по показаниям приборов учета, поэтому все данные для оценки энергосбережения у нас имелись. К тому же у нас есть опыт использования денег со специального счета для приведения в порядок отдельных элементов здания. Финансовая поддержка Фонда ЖКХ для проведения энергоэффективного капремонта стала для нас большим подспорьем. Из госкорпорации нам возместили 80% расходов на установку автоматизированного узла управления системой отопления с погодозависимым регулированием параметров теплоносителя в системе отопления.

Алексей Дудельзак
Член Совета многоквартирного дома №7 по ул.Конева г.Белгорода



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. КОЛЬЧУГИНО,
УЛ. МАКСИМОВА, Д. 25

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
2007	7 968,2 м ²	269 человек



Изменения расчетного класса
энергоэффективности за
счет проведения
мероприятий

Оксана Новикова
Жительница многоквартирного дома №25
по ул.Максимова г.Кольчугино



Мы, жители дома, очень рады, что попали в программу энергоэффективного капитального ремонта. После подготовки документов общего собрания собственников и согласования с Фондом ЖКХ наш дом включили в программу. Подрядная организация в короткий промежуток времени выполнила все виды работ. Сразу же после утепления здания жители почувствовали, что в квартирах стало суше, теплее, а кроме того, преобразился внешний вид дома. Во время отопительного сезона мы ощутили тепло в квартирах, о котором мечтали 15 лет, и уже увидели экономию в платежках за отопление.



ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КОЛЬЧУГИНО, УЛ. МАКСИМОВА, Д. 25

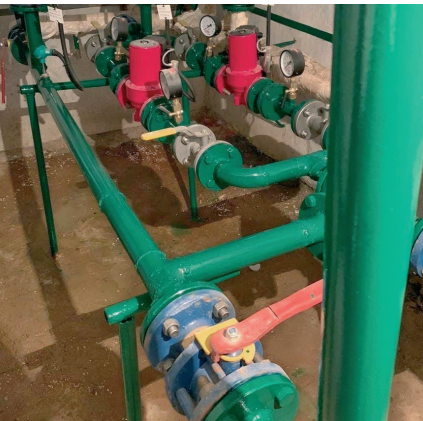
Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Повышение теплозащиты наружных стен	Минеральная вата (штукатурный фасад), толщина утеплителя – 10 см	5 080 064,00 руб.
Установка узлов управления и регулирования подачи тепловой энергии 2 шт.	Насосы циркуляционные Grundfoss; Насосы центробежные; Клапаны регулирующие; Щит автоматического управления	1 414 066,00 руб.
Итого		6 494 130,00 руб.

Работы завершены	30.07.2020 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	51,25 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	1 708 449,36 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	5 000 000,00 руб.

Илья Ершов
эксперт площадки «Энергоэффективность»



Работы по утеплению фасада и модернизации системы отопления МКД были полностью выполнены в 2020 году. С наступлением отопительного периода жители не только ощутили тепло в своих квартирах, но и получили экономию от модернизации системы отопления в размере от 15 до 20 рублей с квадратного метра.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. ВОЛОГДА,
УЛ. ДАЛЬНЯЯ, Д. 30

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1983	3 815 м²	135 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ВОЛОГДА, УЛ. ДАЛЬНЯЯ, Д. 30

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АИТП	Насос циркуляционный Grundfos; Клапан двухходовой, датчик давления, датчик температуры наружного воздуха, датчик температуры погружной, контроллер Siemens	816 583,29 руб.

Работы завершены	27.11.2018 г
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	26,67 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	428 963,61 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	653 266,63 руб.

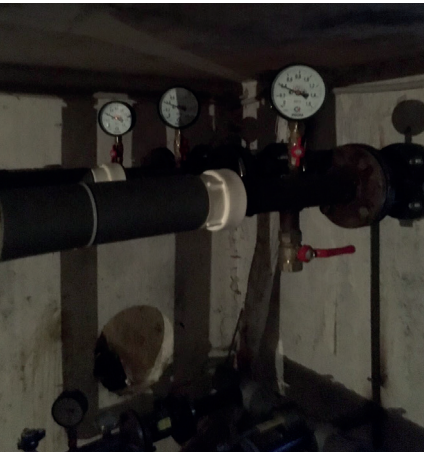
«После проведения энергоэффективного капремонта жители нашего дома сразу ощутили на себе положительные изменения. В квартирах температура стала комфортной и, что немаловажно, уменьшилось потребление коммунальных услуг. Мы благодарны нашей УК, что предложила жителям подать заявку в Фонд ЖКХ. После проведения хорошо организованной разъяснительной работы на общих собраниях, размещения информации на стендах в подъездах каждому жителю стало понятно, в чем преимущества энергоэффективного капремонта нашего дома. Собрать документы для заявки также помогла наша управляющая компания «Звезда».

Юрий Черноусов
Житель многоквартирного дома №30 по ул.Дальняя г.Вологды



Управляющей компанией были произведены работы по установке автоматизированного индивидуального теплового пункта с автоматическим регулированием параметров теплоносителя. Потребление тепловой энергии в доме сократилось более чем на 100 Гкал за год, с обеспечением благоприятной температуры в жилых помещениях потребителей при любых погодных условиях, что позволило получить экономический эффект.

Евгений Малков
Заместитель директора ООО «УК «ЖСИ-Звезда»



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. КАЛИНИНГРАД,
УЛ. МАРШАЛА БАГРАМЯНА 6-12

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1978	9 745,9 м ²	359 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий

Олег Туркин

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Калининградской области

Благодаря информационной и методологической поддержке Фонда ЖКХ, учитывая 5-летний опыт Калининградской области, в настоящее время сформирован алгоритм действий по подготовке заявок в госкорпорацию, при котором минимизируются временные затраты всех сторон, а координатором взаимодействия выступает ответственный исполнитель Фонда капремонта.



КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. МАРШАЛА БАГРАМЯНА 6-12

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Повышение теплозащиты крыши	минеральная вата, толщина утеплителя – 10 см	3 650,243 руб.
Повышение теплозащиты наружных стен		21 740,713 руб.
Уплотнение наружных входных дверей с установкой доводчиков		240,791 руб.
Итого		25 631,747 руб.

Работы завершены	01.04.2020 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	33,45 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	1 137 704,37 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	4 550 817,49 руб.

Людмила Сулова
жительница многоквартирного дома
по улице Маршала Баграмяна 6-12 в г.Калининграде



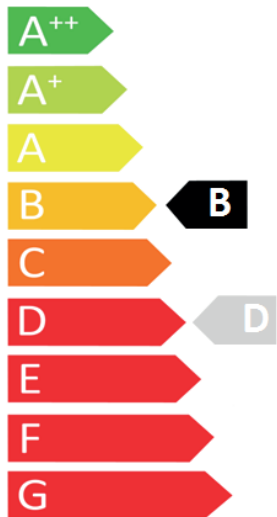
После проведения энергоэффективного капитального ремонта у нашего дома шикарный современный вид, и более 350 жителей дома очень рады таким изменениям. В рамках проведения работ по капремонту в доме утеплили фасад и заменили его покрытие, в результате чего здание стало не только красивым, но и более комфортным для проживания.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. БЕРДСК,
УЛ. КРАСНАЯ СИБИРЬ, Д. 112

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
2011	9 108,8 м ²	128 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий

Павел Гурьянов
Председатель Совета многоквартирного дома №112 по ул.Красная Сибирь г.Бердска



Мы перестали ощущать те неудобства, которые были раньше. Так, в прошлые годы дома осенью было холодно, а в апреле-мае наоборот, жарко. Весной у меня фактически «разрывался» телефон от звонков жителей, жаловавшихся на некомфортную температуру в квартирах. Сейчас жалобы прекратились. Помимо улучшения условий проживания по итогам 2020 года за счет установки нового оборудования жители ощутили и экономию средств.



НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БЕРДСК, УЛ. КРАСНАЯ СИБИРЬ, Д. 112

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Danfoss	602 759,76 руб.
Работы завершены		28.09.2019 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов		22,68 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов		475 067,03 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности		482 207,81 руб.

Андрей Гусев
Директор УК «ЖилКомСервис»



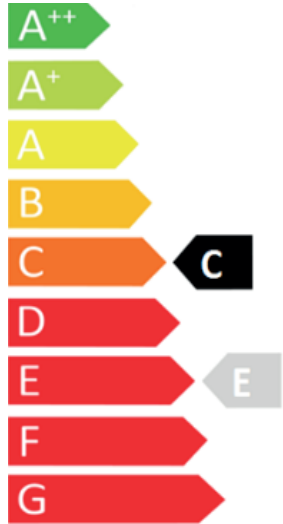
Затраты на отопление для населения самые большие. И когда в результате программы Фонда повышается энергоэффективность дома и жители начинают платить меньше, это очень хороший результат. В 2021 году УК «ЖилКомСервис» планирует подать еще ряд заявок для включения домов в программу энергоэффективного капремонта.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. БЕРДСК,
УЛ. ЛЕНИНА, Д. 10/3

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
2007	4 248,5 м ²	117 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий



НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БЕРДСК, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 10/3

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Danfoss	543 346,91 руб.
Иные работы по капремонту (не энергоэффективные)		663 618,07 руб.
Итого		1 206 964,98 руб.

Работы завершены	30.09.2019 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	28,36 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	393 503,14 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	543 346,91 руб.

Жители нашего дома уже сейчас увидели результат проведения работ по энергоэффективному капремонту - уменьшились теплопотери, перерасход электроэнергии, снизились расходы на оплату коммунальных ресурсов, и все это в итоге привело к улучшению условий проживания. Жители соседних домов стали интересоваться, как организовать подобные работы в их домах, мы с удовольствием делимся опытом с соседями.

Елена Лупина

Жительница многоквартирного дома №10/3 по ул. Ленина г.Бердска

Ирина Долгачева
Директор ООО «Лига»

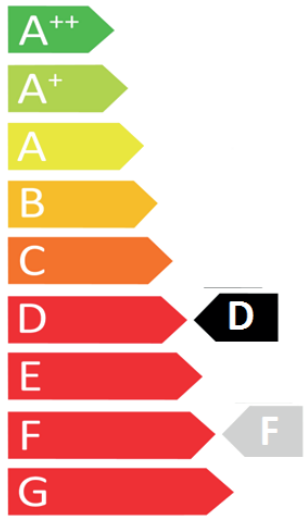
Очень надеюсь, что программа будет реализовываться и в дальнейшем. И вполне возможно, что в последующие годы на участие в ней будет очередь. Многое зависит от активности жителей и профессиональной поддержки управляющей компании. Я участвую в этой работе с большим интересом, так как энергоэффективность – сфера моего профессионального интереса. Важно побудить собственников делать капремонт с умом. Пусть дороже, но с современными материалами и на долгий срок.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. БЕРДСК,
МКР. СЕВЕРНЫЙ, Д. 19/1

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
2004	2 363 м²	67 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий

Владимир Чуркин
Представитель Совета многоквартирного дома
№19/1 мкр.Северный г.Бердска



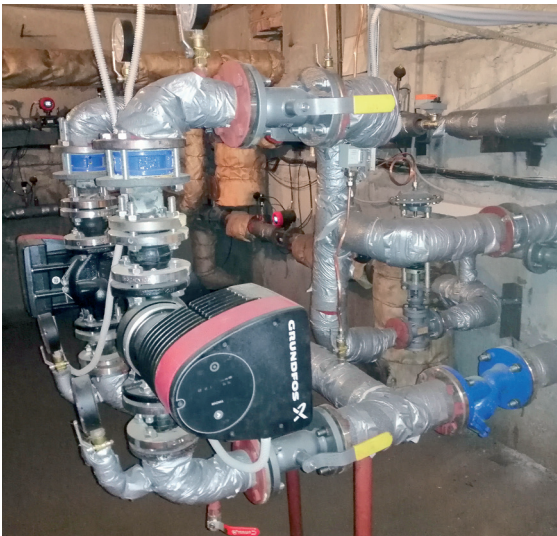
Участие в программе по энергоэффективному капитальному ремонту требует некоторых усилий со стороны жителей домов. Необходимо не только разобраться во всех юридических и технических аспектах программы и обозначить проблемные зоны в доме, но и провести общее собрание собственников, а также убедить соседей в важности и правильности этого дела. Жителям нашего дома в этой работе помогли УК ООО «Лига» и информация от Фонда ЖКХ, за что мы очень благодарны.



НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БЕРДСК, МКР. СЕВЕРНЫЙ, Д. 19/1

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Danfoss	423 459,39 руб.
Повышение теплозащиты окон в МОП	Двухкамерный стеклопакет (межстекольное расстояние 12 мм) в одинарном ПВХ-переплете с мягким селективным покрытием (I-стекло)	322 324,52 руб.
Замена светильников в МОП	Светодиодные осветительные приборы	66 413,78 руб.
Иные работы по капремонту (неэнергоэффективные)		657 697,48 руб.
Итого		1 469 895,17 руб.

Работы завершены	30.09.2019 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	33,74 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	407 998,43 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	812 197,69 руб.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ПЕРМСКИЙ КРАЙ,
Г. ПЕРМЬ,
УЛ. УФИМСКАЯ, Д. 14

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1972	4 830,1 м ²	238 человек



Изменения расчетного класса
энергоэффективности за
счет проведения
мероприятий

Андрей Кокорев
Заместитель председателя Правительства -
министр жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства Пермского края



Внедрение энергоэффективных технологий в сфере ЖКХ позволяет более рационально использовать коммунальные ресурсы. Соглашение с Фондом позволяет нам стимулировать граждан на участие в федеральной программе. Собственники жилья не только получают экономию, но и могут компенсировать свои затраты на выполнение энергоэффективного ремонта.



Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Насос циркуляционный Wilo; регулирующие клапаны и регулятор температуры ЭТОН; Электроконтактный манометр РОСМА	500 000,00 руб.

Работы завершены	01.12.2018 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	13,18 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	311 464, 60 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	400 000,00 руб.

Юрий Меменов
Директор ООО «Региональный центр капитального
ремонта», эксперт площадки «Энергоэффективность»



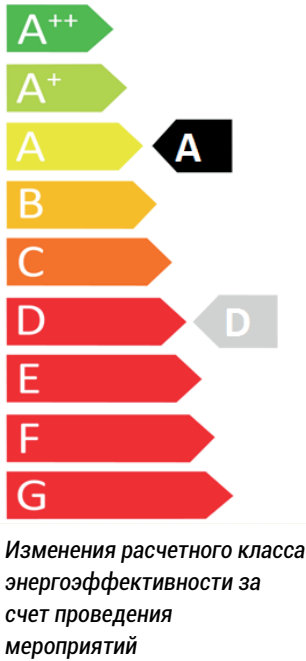
Поддержка энергоэффективного капитального ремонта – бесспорно, великолепная инициатива государства. Это прекрасная возможность собственникам помещений взвешенно подойти к вопросам организации капитального ремонта, улучшить качество жизни и, что самое важное, снизить расходы жителей домов. Вовлечение большего количества участников – приоритетная задача нашей команды.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. ТАМБОВ,
УЛ. ПИОНЕРСКАЯ, Д. 5 В

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
2005	11 447,9 м²	252 человека



Елена Выгузова
Начальник управления топливно-энергетического
комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области

Тамбовская область активно реализует мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности жилищного фонда, в том числе в рамках реализации постановления Правительства РФ №18. В 2019-2020 годах в Фонд представлено три заявки по 6 многоквартирным домам, в результате чего получена финансовая поддержка в размере 13,7 млн. рублей, которая направлена владельцам специальных счетов.



Олег Чудаков
Председатель правления ТСЖ «Уют» многоквартирного дома №5 В по ул.Пионерская г. Тамбова



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТАМБОВ, УЛ. ПИОНЕРСКАЯ, Д. 5 В

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	клапан регулирующий трехходовой ВКТР; блок терморегулирования ВТР; насос циркуляционный Wilo	295 000,00 руб.
Повышение теплозащиты крыши	рыхлые засыпки (гравий керамзитовый), толщина утеплителя 25 см	4 837 610,00 руб.
Ремонт трубопроводов внутридомовой системы ГВС в сочетании с тепловой изоляцией		678 000,00 руб.
Итого		5 810 610, 00 руб.

Работы завершены	15.10.2019 г.
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	1 254 924, 99 руб.
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	4 648 488,00 руб.

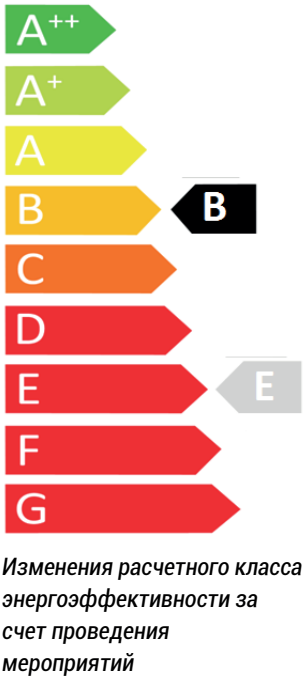
В нашем доме в 2019 году проведен энергоэффективный капитальный ремонт крыши, внутридомовой системы ГВС, установлен узел управления и регулирования потребления тепловой энергии. Выполненные мероприятия позволили получить финансовую поддержку Фонда в размере около 5 млн. рублей. Кроме того, теперь жители дома экономят на оплате коммунальных услуг: в 2020 году экономия составила около 25%.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. ТЮМЕНЬ,
УЛ. ГАЗОВИКОВ, Д. 49, К. 1

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
2007	15 037,77 м ²	269 человек



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ГАЗОВИКОВ, Д. 49 К. 1

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Насос циркуляционный DAB; Насос подпитки Wilo; Клапан регулирующий Danfoss с электроприводом; АСУ I категории технической сложности	537 067,00 руб.
Модернизация ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН; Регулятор температуры электронный Danfoss; Датчик температуры погружной ESMU	263 560,00 руб.
Ремонт трубопроводов внутридомовой системы горячего водоснабжения в сочетании с тепловой изоляцией (в неотапливаемых помещениях; по стоякам)		1 206 448,00 руб.
Замена насосного оборудования в системе ГВС на энергоэффективное	Насос циркуляционный DAB	163 103,00 руб.
Итого		2 170 178,00 руб.

Работы завершены	20.11.2018 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	32,34 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	984 919,09 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	1 736 142,40 руб.

Мугаммир Галиуллин
Директор департамента ЖКХ Тюменской области

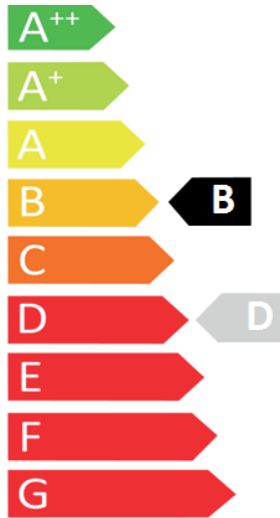
Благодаря установке автоматизированных узлов управления системой отопления с погодозависимым регулированием, модернизации индивидуальных тепловых пунктов и аппаратуры управления горячим водоснабжением, ремонту трубопроводов внутридомовой системы и замене насосного оборудование в системе ГВС на новое энергоэффективное, собственники жилых помещений смогут ощутить реальную экономию на оплате жилищно-коммунальных услуг.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. ТЮМЕНЬ,
УЛ. ГАЗОВИКОВ, Д. 53, К. 1

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
2008	15 037,77 м ²	263 человека



Изменения расчетного класса
энергоэффективности за
счет проведения
мероприятий



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ГАЗОВИКОВ, Д. 53, К. 1

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Насос циркуляционный DAB; Насос подпитки Wilo; Клапан регулирующий Danfoss с электроприводом; АСУ I категории технической сложности	537 067,00 руб.
Модернизация ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН; Регулятор температуры электронный Danfoss; Датчик температуры погружной ESMU	331 084,00 руб.
Ремонт трубопроводов внутридомовой системы горячего водоснабжения в сочетании с тепловой изоляцией (в неотапливаемых помещениях; по стоякам)		1 134 333,00 руб.
Замена насосного оборудования в системе ГВС на энергоэффективное	Насос циркуляционный DAB	205 359,00 руб.
Итого		2 207 843,00 руб.

Работы завершены	25.12.2018 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	30,28 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	862 091,84 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	1 766 274,40 руб.



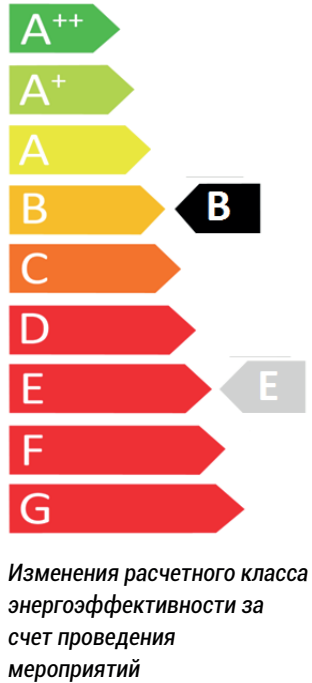
Алексей Логачев
Директор управляющей компании ООО «УК «ТДС»»

На общем собрании жильцы поддержали предложение установить по программе капитального ремонта энергоэффективное оборудование. Все необходимые мероприятия по модернизации системы отопления и других инженерных коммуникаций проведены в 2018 году, собственникам предоставлен отчет о проделанной работе. Жители благодарят УК за то, что сейчас сами могут регулировать температурный режим в зависимости от погодных условий, экономя при этом не только ресурсы, но и свои собственные средства.

Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА,
Г. ИЖЕВСК,
УЛ. ПУШКИНСКАЯ, Д. 124

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1999	11 776,4 м²	327 человек



Дмитрий Сурнин
Министр строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики



Перед нами не стоял вопрос участия или неучастия в программе, связанной с получением финансовой поддержки на проведение энергоэффективного капремонта общего имущества в многоквартирных домах. Мы сразу же увидели ее преимущества. Во-первых, это достижение значимой экономии расходов при потреблении ресурсов после энергоэффективного ремонта. Во-вторых, это возмещение до 80% вложенных средств. Мы активно продвигаем эту уже апробированную и эффективную практику среди ТСЖ, управляющих компаний и представителей многоквартирных домов.



УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Г. ИЖЕВСК, УЛ. ПУШКИНСКАЯ, Д. 124

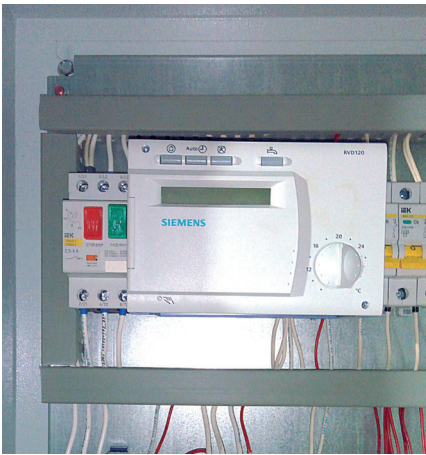
Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	насос циркуляционный WILO; регулирующий клапан и контроллер отопления Siemens	650 611,46 руб.
Ремонт трубопроводов внутридомовой системы отопления в сочетании с тепловой изоляцией		1 025 189,64 руб.
Итого		1 675 801,10 руб.

Работы завершены	06.12.2019 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	33,09 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	1 285 036,30 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	1 340 640,88 руб.

Людмила Толстых
Жительница многоквартирного дома №124
по ул.Пушкинская, г. Ижевска



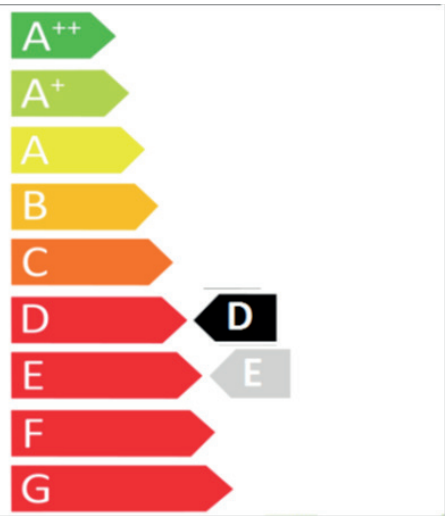
После проведенных работ по энергоэффективному капремонту у нас в квартирах постоянно комфортная температура – 24 градуса. При этом потребление тепловой энергии снизилось на 20% по дому.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г. УЛЬЯНОВСК,
УЛ. СТАСОВА, Д. 11А

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1990	8 437,5 м ²	281 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий

Андрей Тюрин
Первый заместитель Председателя Правительства
Ульяновской области



Проведение капитального ремонта способствует повышению степени энергоэффективности и энергосбережения в многоквартирных домах. В результате получается тройная выгода. Во-первых, люди модернизируют свой дом и качественно обновляют состояние инженерных сетей и конструкций, оснащают их «умными» технологиями на цифровой основе. Во-вторых, жильцы получают значительную экономию на оплате отопления и электроснабжения. В-третьих, государство готово поддержать этих собственников и возместить до 80 % их затрат на проведение капремонта.



УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. УЛЬЯНОВСК, УЛ. СТАСОВА, Д. 11А

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	насосы циркуляционные Wilo; регулирующий двухходовой клапан CV216GG; электропривод MC55/230; клапан балансировочный STAD	470 000,00 руб.

Работы завершены	14.03.2018 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	10,3 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	296 644,74 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	376 000,00 руб.

Елена Фалалеева
Председатель Совета дома № 11 А по улице Стасова г.Ульяновска

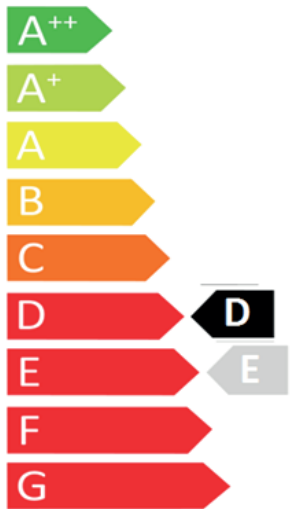
В итоге проведения капремонта жильцы получили положительный эффект: капитально обновили свой многоквартирный дом и привели его к современным требованиям по комфорту и безопасности, начали экономить на потреблении и оплате теплоснабжения от 10 до 22%. Для отдельной квартиры размер экономии составил около 1000 рублей в месяц. Так, у меня в квартире размер платежа за теплоснабжение в марте 2019 года составлял почти 3800 рублей, а за март 2020 года при условии повышения тарифа я оплатила 1821 рубль.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АО - ЮГРА,
Г. СУРГУТ,
ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА, Д. 30

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1973	5 672,2 м ²	226 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий

Ольга Гайдаржи
Главный специалист ПО ООО УК «Сервис-3»

В рамках капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №30 по пр. Ленина были выполнены работы по капитальному ремонту. Господдержка была получена на ремонт системы электро-снабжения и установку автоматизированного узла регуляции тепловой энергии. Средства Фонда, выделенные на возмещение части расходов на энергоэффективный капитальный ремонт, планируется направить на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей дома.



Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Насос циркуляционный сдвоенный; Регулирующий двухходовой клапан CV216GG; Реле и регуляторы давления; Автоматизированная система управления II категории технической сложности	960 289,00 руб.

Работы завершены	29.12.2018 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	23,34 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	610 941,18 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	768 231,20 руб.

Лена Давлетова
Председатель Совета дома №30
по проспекту Ленина в г.Сургуте



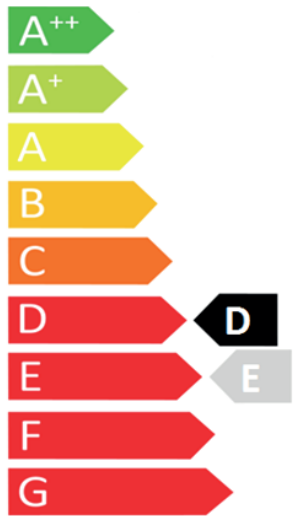
Сначала были проведены работы по утеплению фасада, в результате чего стало теплее в квартирах, а после установки автоматизированного узла регулирования у нас снизилась оплата коммунальных услуг. Теперь наш дом красивый и теплый, а оплата коммунальных услуг ниже, чем в соседних домах.



Проект энергоэффективного капремонта
в многоквартирном доме по адресу:

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА,
Г. ЧЕБОКСАРЫ,
УЛ. 324 СТРЕЛКОВОЙ ДИВИЗИИ, Д. 14

Год постройки	Общая площадь	Количество проживающих
1977	8 788,7 м ²	289 человек



Изменения расчетного класса энергоэффективности за счет проведения мероприятий

Павел Данилов
Заместитель Председателя Кабинета Министров
Чувашской Республики - министр строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики



«Данная программа поможет улучшить состояние жилищного фонда в республике и снизить затраты граждан на оплату коммунальных услуг. В 2021 году мы планируем усилить работу по повышению энергоэффективности и энергосбережения в домах.»



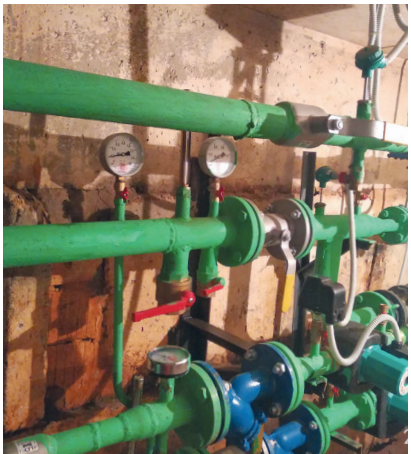
ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Г. ЧЕБОКСАРЫ, УЛ. 324 СТРЕЛКОВОЙ ДИВИЗИИ, Д. 14

Мероприятия	Технология / марка оборудования	Стоимость материалов и работ
Установка АУУ СО	Насос циркуляционный Wilo; Клапан регулирующий ДУ; Контроллер ВТР210 И; Датчики температур; АСУ II категории сложности	978 431,24 руб.

Работы завершены	29.10.2018 г.
Показатель экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов	10,42 %
Расчетный размер годовой экономии ресурсов	268 189,16 руб./год
Финансовая поддержка за счет средств Фонда на мероприятия по повышению энергоэффективности	547 642,27 руб.

«Вопрос потребления электроэнергии и тепла всегда волновал нас. В нашем доме были выполнены работы по замене теплоузлов и установке системы автоматического регулирования тепла. Экономия тепловой энергии составила около 10 процентов. Люди ощутили, что и в холодное, и в теплое время температура в квартирах держится примерно на одном комфортном уровне.»

Надежда Павлова
Председатель ТСЖ многоквартирного дома №14
по ул.324 Стрелковой дивизии г.Чебоксары



ПРИМЕРНАЯ ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ

для собственников помещений в многоквартирных домах по возмещению части расходов на оплату работ и (или услуг) по энергосбережению, проводимых в рамках капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ШАГ 1

Подготовительная работа

Собственникам помещений в МКД или лицам, осуществляющим управление МКД (ТСЖ/ЖСК/ЖК или управляющей организации), в первую очередь необходимо выяснить:

- отвечает ли МКД установленным для предоставления государственной поддержки требованиям и собрать необходимые сведения о потреблении коммунальных ресурсов.

ШАГ 2

Расчет показателя экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов

Собственникам помещений в МКД или лицам, осуществляющим их управление, необходимо провести предварительные расчеты значения показателя экономии расходов на коммунальные ресурсы, которое планируется достичь в результате проведения энергоэффективных мероприятий. Для расчета собственники могут воспользоваться помощью экспертов площадки «Энергоэффективность». Для оценки прогноза энергоэффективности капитального ремонта следует произвести расчеты в приложении «Помощник ЭКР», внося данные о МКД.

После ввода данных «Помощник ЭКР»:

- предложит выбрать применимые в конкретном доме энергоэффективные мероприятия;
- позволит спрогнозировать эффект от их применения;
- рассчитает размер финансовой поддержки.

Расчет по Помощнике ЭКР можно направить в Фонд на проверку на электронный адрес: expert_ekr@fondgkh.ru



fondgkh.ru

Раздел «Направления деятельности/
Энергоэффективный капремонт»

ШАГ 3

Обращение в уполномоченный орган власти

Обратиться в уполномоченный орган власти (орган местного самоуправления/министерство/департамент/управление ЖКХ) за информацией об условиях участия дома в программе Фонда ЖКХ на возмещение части расходов на оплату работ по энергосбережению, проводимых в рамках капитального ремонта общего имущества в МКД.

ШАГ 4

Решение общего собрания собственников

Принять решение общего собрания собственников помещений в МКД о проведении капитального ремонта общего имущества в доме, содержащее:

- 1) информацию об участии в программе финансовой поддержки;
- 2) перечень работ по капитальному ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- 3) планируемую стоимость работ по капитальному ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- 4) планируемые сроки начала и окончания работ (начало – после 1 февраля 2017 года; окончание – до представления в Фонд ЖКХ отчета о выполненных работах, который должен быть представлен не позднее 31 декабря года, следующего за годом подачи заявки);
- 5) источники финансирования капремонта, размер средств ТСЖ, ЖК, ЖСК или собственников помещений в МКД;
- 6) информацию о лице, уполномоченном собственниками помещений в МКД участвовать в приемке оказанных работ и услуг;
- 7) информацию о лице, уполномоченном собственниками помещений в МКД на подготовку и подачу обращения в уполномоченный орган на получение поддержки.

ШАГ 5

Сбор документов и подача обращения

После принятия соответствующих решений собственниками помещений в МКД или лицу, уполномоченному собственниками на подачу обращения на получение финансовой поддержки, необходимо подготовить пакет документов и подать обращение на получение средств финансовой поддержки в уполномоченный орган.

Примерный пакет документов включает:

- обращение на получение средств финансовой поддержки,
- документы с расчетами, содержащие значение показателя экономии расходов на коммунальные ресурсы (шаг 2),
- протокол общего собрания собственников (шаг 3).

С полным списком документов, необходимых для подачи заявки на получение финансовой поддержки, можно ознакомиться в уполномоченном органе.

ШАГ 6

Предоставление отчетности о проведении капремонта

Провести капитальный ремонт необходимо до представления в Фонд ЖКХ отчета о выполненных работах, а указанный отчет должен быть представлен не позднее 31 декабря года, следующего за годом подачи заявки, и направить отчет в уполномоченный орган.

Собственники помещений или лица, осуществляющие управление МКД, организуют выполнение работ по капитальному ремонту согласно принятому на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решению о проведении капитального ремонта и обеспечивают завершение и приемку работ.

На этапе представления отчетности по выполнению условий финансовой поддержки необходимо направить в уполномоченный орган документы (примерный перечень), подтверждающие выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту МКД:

- договор с подрядчиками на проведение работ по капитальному ремонту в соответствии с перечнем работ, принятым на общем собрании собственников помещений в МКД;
- форма КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», форма КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат».

ШАГ 7

Получение средств

Владельцам специальных счетов и (или) региональному оператору приходит уведомление о предоставлении финансовой поддержки и ее размере (по факту утверждения суммы в Фонде ЖКХ).

В течение 30 рабочих дней после получения уведомления владелец специального счета и (или) региональный оператор должны направить в уполномоченный орган:

- реквизиты специального счета и (или) счета регионального оператора для перечисления средств финансовой поддержки (в соответствии с решением общего собрания собственников);
- решение общего собрания собственников о капитальном ремонте.

После получения документов, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней перечисляет средства государственной поддержки на указанные счета.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, 5
тел.: +7 (495) 651-65-46; e-mail: fond@fondgkh.ru
fondgkh.ru | exp.reformagkh.ru