



**Лицензионная комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами**

**ПРОТОКОЛ № 98  
заседания лицензионной комиссия Брянской области по  
лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами**

03.06.2025 г.

г. Брянск, ул. Трудовая, д. 1

На основании пунктов 19, 27 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 19 декабря 2014 года № 414 «О лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Положение № 414), председателем лицензионной комиссии 28 мая 2025 года принято решение о проведении очередного заседания лицензионной комиссии.

Общее количество членов лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами составляет 13 человек, в том числе 1 человек с правом совещательного голоса.

Согласно пункту 28 Положения № 414, кворум для проведения очных заседаний лицензионной комиссии составляет более ½ (одной второй) от числа членов лицензионной комиссии. В заседании комиссии приняли участие:

Косарев Сергей Александрович	Председатель комиссии
Агафонов Александр Витальевич	Член комиссии
Ерина Екатерина Александровна	Член комиссии
Пироженко Елена Юрьевна	Член комиссии
Кравченко Владимир Владимирович	Член комиссии
Егорушкин Валерий Алексеевич	Член комиссии
Сухачев Игорь Валерьевич	Член комиссии
Ромашина Елена Геннадьевна	Член комиссии
Дубинина Лариса Александровна	Член комиссии

**Необходимый кворум для проведения заседания комиссии и принятия решений имеется.**

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖК Цветной бульвар» (ИНН 3200011439, ОГРН 1253200002110).

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «Опора» (ИНН 3200010097, ОГРН 1253200000778).

3. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Фортэс» (ИНН 3200006767, ОГРН 1243200003012).

Выступил Косарев С.А., объявил состав присутствующих лиц, предложил утвердить повестку заседания.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	8
Против	0
Воздержался	0

**РЕШЕНИЕ:** утвердить предложенную повестку.

Лицензионная комиссия при принятии решений руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Положением № 414, Административным регламентом государственной жилищной инспекции Брянской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным приказом государственной жилищной инспекции Брянской области от 17 июля 2024 года № 39, и иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

**1. Вопрос: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖК Цветной бульвар» (ИНН 3200011439, ОГРН 1253200002110).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом

документарной оценки от 30 мая 2025 года № 6, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

На заседание лицензионной комиссии явился генеральный директор ООО «ЖК Цветной бульвар» Ефремова Ирина Евгеньевна.

Косарев С.А, Агафонов А.В., Сухачев И.В. приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «ЖК Цветной бульвар».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За	8
Против	0

#### **РЕШЕНИЕ:**

предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖК Цветной бульвар».

**2. Вопрос: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «Опора» (ИНН 3200010097, ОГРН 1253200000778).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документарной оценки от 30 мая 2025 года № 5, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

На заседание лицензионной комиссии явился генеральный директор ООО УК «Опора» Бурденков Н.И. и представитель ООО УК «Опора» Чепурин А.Д.

Косарев С.А, Агафонов А.В., Ромашина Е.Г., Дубина Л.А., Егорушкин В.А. приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО УК «Опора».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

За	8
Против	0

#### **РЕШЕНИЕ:**

предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «Опора».

**3. Вопрос: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Фортэс» (ИНН 3200006767, ОГРН 1243200003012).**

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 30 мая 2025 года № 7, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

На заседание лицензионной комиссии явился генеральный директор ООО «Фортэс» Серпикова М.П. и представитель ООО «Фортэс» Серпиков М.Н.

Косарев С.А, Агафонов А.В., Ромашина Е.Г., Дубина Л.А., Егорушкин В.А. приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «Фортэс».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За	9
Против	0

**РЕШЕНИЕ:**

предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «Фортэс».

Председатель комиссии



С.А. Косарев