



**Лицензионная комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

**ПРОТОКОЛ № 70
заседания лицензионной комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

20 января 2023 г.

г. Брянск, ул. Трудовая, д. 1

На основании пунктов 19, 27 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 19 декабря 2014 года № 414 «О лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Положение № 414), председателем лицензионной комиссии 12 января 2023 года принято решение о проведении очередного заседания лицензионной комиссии.

Общее количество членов лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами составляет 14 человек, в том числе 1 человек с правом совещательного голоса.

Согласно пункту 28 Положения № 414, кворум для проведения очных заседаний лицензионной комиссии составляет более $\frac{1}{2}$ (одной второй) от числа членов лицензионной комиссии. В заседании комиссии приняли участие:

Андрианов Олег Владимирович	- председатель комиссии
Гришков Максим Александрович	- член комиссии
Башлаков Александр Федорович	- член комиссии
Пригаро Наталья Владимировна	- член комиссии
Ерина Екатерина Александровна	- член комиссии
Дубинина Лариса Александровна	- член комиссии
Носов Олег Станиславович	- член комиссии
Тотай Дмитрий Вячеславович	- член комиссии

**Необходимый кворум для проведения заседания комиссии и
принятия решений имеется.**

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

Выступил Андрианов О.В., объявил состав присутствующих лиц, предложил утвердить повестку заседания.

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-9» (ИНН 3254502659, ОГРН 1083254010245).

2. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-16» (ИНН 3254513869, ОГРН 11232556017543).

3. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «ЗАБОТА» (ИНН 3257080733, ОГРН 1213200004324).

4. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-26» (ИНН 3254514245, ОГРН 1123256020634).

5. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «НОРД-СТРОЙ» (ИНН 6230118054, ОГРН 1206200009751).

6. Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «УК «Дом Комфорта».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	8
Против	0
Воздержался	0

РЕШЕНИЕ: утвердить предложенную повестку.

Лицензионная комиссия при принятии решений руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Положением № 414, Административным регламентом государственной жилищной инспекции Брянской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным приказом государственной жилищной инспекции Брянской области от 18 августа 2020 года № 14, и иными нормативными правовыми актами,

действующими на территории Российской Федерации.

Вопрос 1: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-9» (ИНН 3254502659, ОГРН 1083254010245).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 10 ноября 2022 года № 129/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил директор ООО «ЖЭУ-9» Белова Елена Владимировна, представила характеристику своей организации.

Андреанов О.В., Гришков М.А., Башлаков А.Ф. приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «ЖЭУ-9».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	8
Против	0

РЕШЕНИЕ: принято решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-9» (ИНН 3254502659, ОГРН 1083254010245).

Вопрос 2: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-16» (ИНН 3254513869, ОГРН 11232556017543).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 10 ноября 2022 года № 130/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил директор ООО «ЖЭУ-16» Миронова Нина Алексеевна, представила характеристику своей организации.

Андреанов О.В., Гришков М.А., Башлаков А.Ф. приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «ЖЭУ-16».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	8
Против	0

РЕШЕНИЕ: принято решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-16» (ИНН 3254513869, ОГРН 11232556017543).

Вопрос 3: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «ЗАБОТА» (ИНН 3257080733, ОГРН 1213200004324).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документарной оценки от 10 ноября 2022 года № 131/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Башлаков А.Ф., Пригаро Н.В., Дубинина Л.А., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО УК «Забота».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	8
Против	0

РЕШЕНИЕ: принято решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО УК «ЗАБОТА» (ИНН 3257080733, ОГРН 1213200004324).

Вопрос 4: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-26» (ИНН 3254514245, ОГРН 1123256020634).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документарной оценки от 10 ноября 2022 года № 133/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил директор ООО «ЖЭУ-26» Черникова Светлана Витальевна, представила характеристику своей организации.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Башлаков А.Ф., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «ЖЭУ-26».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	8
Против	0

РЕШЕНИЕ: принято решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «ЖЭУ-26» (ИНН 3254514245, ОГРН 1123256020634).

Вопрос 5: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «НОРД-СТРОЙ» (ИНН 6230118054, ОГРН 1206200009751).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 29 ноября 2022 года № 143/01, основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии, не установлены.

Выступил генеральный директор ООО «НОРД-СТРОЙ» Черняев Руслан Валентинович, представил характеристику своей организации.

Выступил представитель администрации Карачевского района Бояркин А.В.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Башлаков А.Ф., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «НОРД-СТРОЙ».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	8
Против	0

РЕШЕНИЕ: принято решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «НОРД-СТРОЙ» (ИНН 6230118054, ОГРН 1206200009751)

Вопрос 6: Рассмотрение вопроса о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области ООО «УК «Дом Комфорта» (ИНН 5032314979, ОГРН 1195081100620).

Членам лицензионной комиссии с материалами к заседанию комиссии представлено мотивированное предложение государственной жилищной инспекции Брянской области, согласно которому, в соответствии с актом документальной оценки от 28 декабря 2022 года № 160/01, имеются основания, предусмотренные частью 2 статьи 194 ЖК РФ, для отказа в выдаче лицензии – в связи с несоответствием ООО «УК Дом Комфорта» лицензионным требованиям и наличием в представленном заявлении о предоставлении лицензии недостоверной информации

Выступил директор ООО «УК Дом Комфорта» Андронов Д.В., представил характеристику своей организации и представил жалобу на нарушение порядка предоставления государственной (муниципальной) услуги от 29.12.2022г.

Андрианов О.В., Гришков М.А., Башлаков А.Ф., приняли участие в обсуждении вопроса о предоставлении лицензии ООО «УК Дом Комфорта».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	0
Против	0
Воздержался	8

РЕШЕНИЕ: решение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области **ООО «УК Дом Комфорта» (ИНН 5032314979, ОГРН 1195081100620)** - не принято.

Согласно пункту 41 Положения № 414 рассмотрение данного вопроса выносится на очередное заседание лицензионной комиссии Брянской области.

Председатель комиссии



О.В. Андрианов