



**Лицензионная комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

**ПРОТОКОЛ № 97
заседания лицензионной комиссия Брянской области по
лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами**

21.05.2025 г.

г. Брянск, ул. Трудовая, д. 1

На основании пунктов 19, 27 Положения о лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 19 декабря 2014 года № 414 «О лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Положение № 414), председателем лицензионной комиссии 07 мая 2025 года принято решение о проведении очередного заседания лицензионной комиссии.

Общее количество членов лицензионной комиссии Брянской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами составляет 13 человек, в том числе 1 человек с правом совещательного голоса.

Согласно пункту 28 Положения № 414, кворум для проведения очных заседаний лицензионной комиссии составляет более ½ (одной второй) от числа членов лицензионной комиссии. В заседании комиссии приняли участие:

Косарев Сергей Александрович	Председатель комиссии
Гришков Максим Александрович	Член комиссии
Агафонов Александр Витальевич	Член комиссии
Пироженко Елена Юрьевна	Член комиссии
Егорушкин Валерий Алексеевич	Член комиссии
Тотай Дмитрий Вячеславович	Член комиссии
Пригаро Наталья Владимирован	Член комиссии

Необходимый кворум для проведения заседания комиссии и принятия решений имеется.

Повестка заседания:

1 Рассмотрение вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулиро-

вании лицензии ООО «Дуэт» (ИНН 3257022530, ОГРН 1143256014472).

Выступил Косарев С.А., объявил состав присутствующих лиц, предложил утвердить повестку заседания.

ГОЛОСОВАЛИ:

За	7
Против	0
Воздержался	0

РЕШЕНИЕ: утвердить предложенную повестку.

Лицензионная комиссия при принятии решений руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Положением № 414, Административным регламентом государственной жилищной инспекции Брянской области по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным приказом государственной жилищной инспекции Брянской области от 17 июля 2024 года № 39, и иными нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

Вопрос : Рассмотрение вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии ООО «УК «Дуэт» (ИНН 3257022530, ОГРН 1143256014472).

Членам лицензионной комиссии представлена информация о том, что Постановлением о назначении административного наказания по делу №71-01/2606 от 17.05.2024г. юридическое лицо ООО «УК «Дуэт» привлечено к административной ответственности по ч.3 ст.14.1.3 КоАП РФ за осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с грубым нарушением лицензионных требований, вступившим в законную силу 30.07.2024г.

Постановлением о назначении административного наказания по делу №15-01/765 от 21.02.2025г. юридическое лицо ООО «УК «Дуэт» привлечено к административной ответственности по ч.3 ст.14.1.3 КоАП РФ за осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с грубым нарушением лицензионных требований вступившим в законную силу 28.04.2025г. Согласно постановлению датой совершения вменяемого административного правонарушения является 24.01.2025г.

Согласно п.5.2ст. 198 ЖК РФ в случае, если лицензиатом и (или) должностным лицом, должностными лицами лицензиата в течение

двенадцати месяцев со дня назначения административного наказания за нарушение лицензионных требований, которое отнесено к грубым нарушениям лицензионных требований, вновь совершено такое нарушение лицензионных требований, по решению органа государственного жилищного надзора из реестра лицензий субъекта Российской Федерации исключаются сведения о многоквартирном доме или многоквартирных домах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно реестру лицензии ООО «УК «Дуэт» не имеет в управлении многоквартирные дома. Таким образом, из реестра лицензии ООО «УК «Дуэт», ОГРН 1143256014472, исключено 100% многоквартирных домов.

В соответствии с частью 2 статьи 199 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — ЖК РФ) основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является исключение из реестра лицензий Брянской области, по основаниям, указанным в частях 5 - 5.4 статьи 198 ЖК РФ, сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет пятнадцать и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат в течение календарного года, предшествующего дате принятия лицензионной комиссией решения об обращении в суд.

Представители ООО «УК «Дуэт», уведомленные о дате, времени и месте заседания лицензионной комиссии, на заседание лицензионной комиссии, не явились.

Косарев С.А., Гришков М.А., Агафонов А.В. приняли участие в обсуждении вопроса об обращении с заявлением в суд об аннулировании лицензии ООО «УК «Дуэт».

ГОЛОСОВАЛИ:

За	7
Против	0
Воздержался	0

РЕШЕНИЕ:

Обратиться с иском в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Брянской области № 032000077 от 30.04.2015г., выданной ООО «УК «Дуэт» (ИНН 3257022530, ОГРН 1143256014472).

Председатель комиссии



С.А. Косарев