



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

от 30.11. 2023 года  
г. Брянск

№ 228

Об утверждении перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора)

В соответствии с положениями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях реализации пункта 2.1 целевой модели «Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства российской Федерации от 31 января 2017 года №147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

Перечень правовых актов и отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора) на территории Брянской области (приложение 1);

2. Начальнику отдела контроля за формированием фонда капитального ремонта, бухгалтерской и организационной работы инспекции Дамирчиевой Л.Ф. разместить перечень правовых актов и отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора) на территории Брянской области на официальном сайте государственной жилищной инспекции Брянской области.

Приложение 1 к приказу государственной жилищной инспекции Брянской области от 30.11.2023г. №228 «Об утверждении перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора)»

<b>Наименование и реквизиты акта</b>	<b>Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю</b>
Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ	Весь нормативный правовой акт
Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ	Весь нормативный правовой акт
Федеральный закон "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ	Весь нормативный правовой акт
Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями" от 21 января 2006 г. № 25	Весь нормативный правовой акт
Постановление Правительства РФ "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или	Весь нормативный правовой акт

<p>реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" от 28 января 2006 г. № 47</p>	
<p>Постановление Правительства РФ "О Порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" от 6 февраля 2006 г. № 75</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме" от 23 мая 2006 г. №306</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>

продолжительность" от 13 августа 2006 г. № 491	
Постановление Правительства РФ от 14 мая 2013 г. №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и Содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»	Весь нормативный правовой акт
Постановление Правительства РФ "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан"от 21 июля 2008 г. №549	Весь нормативный правовой акт
Постановление Правительства РФ "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" от 6 мая 2011 г. №354	Весь нормативный правовой акт
Постановление Правительства РФ "О Правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами" от 14 февраля 2012 г. №124	Весь нормативный правовой акт
Постановление Правительства РФ "О Требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг" от 28 марта 2012 г. № 253	Весь нормативный правовой акт
Постановление Правительства РФ "О Минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения	Весь нормативный правовой акт

<p>надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядка их оказания и выполнения" от 3 апреля 2013 г. №290</p>	
<p>Постановление Правительства РФ "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" от 14 мая 2013 г. №410</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Постановление Правительства РФ "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" от 15 мая 2013 г. № 416</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Постановление Правительства РФ "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" от 9 июля 2016 г. № 649</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Постановление Правительства РФ "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. N 641"</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил определения</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>

<p>управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. №1616</p>	
<p>Постановление Госстроя РФ "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" от 27 сентября 2003 г. № 170</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Приказ Минстроя России "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения" от 28 августа 2020 г. N 485/пр</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Приказ Минстроя России</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>

<p>"Об утверждении Перечня сведений, подлежащих размещению специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на своем официальном сайте" от 11 ноября 2015 г. № 803/пр</p>	
<p>Приказ Министра России "Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме" от 26 октября 2015 г. № 761/пр</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Приказ Министра России "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" от 29 февраля 2016 г. № 74/114/пр</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>
<p>Приказ Министра России "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" от 6 июня 2016 г. № 399/пр</p>	<p>Весь нормативный правовой акт</p>