

# Государственная жилищная инспекция Брянской области

## ПРОТОКОЛ

Первого заседания общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области

г. Брянск

12 декабря 2023 года

### **Председательствовал:**

Начальник государственной жилищной инспекции Брянской области – Агафонов Александр Витальевич.

### **Присутствовали:**

1. Дубинина Лариса Александровна – генеральный директор ООО «РИРЦ» Брянской области.
2. Соболевская Марина Геннадьевна - депутат Брянского городского Совета народных депутатов, региональный координатор федерального проекта Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» «Жители МКД» в Брянской области, председатель регионального общественного совета федерального проекта Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» «Школа грамотного потребителя» в Брянской области.
3. Ромашина Елена Геннадьевна - руководитель регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ в Брянской области НП «ЖКХ Контроль».
4. Пригаро Наталья Владимировна - директор ассоциации «Совет муниципальных образований Брянской области».
5. Тотай Дмитрий Вячеславович - заместитель генерального директора Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области.

Вступительное слово начальника государственной жилищной инспекции Брянской области А.В. Агафопова:

А.В. Агафонов выразил благодарность членам общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области за принятие приглашения войти в его состав.

В соответствии с постановлением Правительства Брянской области от 20 мая 2013 года № 129-п «Об общественных советах при исполнительных органах государственной власти Брянской области» было разработано Положение об общественном совете при государственной жилищной инспекции Брянской области, которое утверждено приказом инспекции от 23 октября 2023 года № 186л. Состав общественного совета был сформирован на основании приглашения участвовать в работе общественного совета граждан, представителей общественных и иных

организаций. С учетом проведения индивидуального собеседования с кандидатами, давшими согласие добровольно участвовать в деятельности общественного совета, был определен состав общественного совета. Состав общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области был утвержден приказом инспекции от 24 ноября 2023 года № 203л после согласования с заместителем Губернатора Брянской области, координирующим деятельность инспекции.

А.В. Агафонов обозначил, что общественный совет является совещательным органом, который обеспечивает взаимодействие граждан Российской Федерации, общественных объединений и иных организаций с государственной жилищной инспекцией Брянской области. Общественный совет создается в целях повышения гласности и прозрачности деятельности инспекции. Одна из задач общественного совета информирование граждан о деятельности инспекции, в том числе через средства массовой информации.

Предложено участникам общественного совета высказать свое мнение, идеи, виденье работы общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области.

#### **Высказались:**

Л.А. Дубинина отметила, что в целях повышения гласности и прозрачности членам общественного совета необходимо анализировать мнение граждан о деятельности инспекции и доводить полученную информацию в результате анализа обобщенной информации до начальника инспекции, проведение общественной экспертизы проектов законов Брянской области и иных нормативных правовых актов Брянской области по вопросам деятельности инспекции.

М.Г. Соболевская отметила, что издаваемым нормативным правовым актам необходимо проходить общественную экспертизу проектов законов Брянской области и иных правовых актов Брянской области по вопросам деятельности инспекции.

А.В. Агафонов огласил основные пункты Положения об общественном совете при государственной жилищной инспекции Брянской области:

– решения общественного совета принимаются большинством голосов, присутствующих на заседании членов общественного совета.

– каждый член общественного совета обладает равным правом при голосовании. При равенстве голосов «за» и «против» предлагаемого решения голос председательствующего на заседании общественного совета считается решающим.

– заседания общественного совета проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

– в общественном совете могут быть созданы комиссии по отдельным направлениям его деятельности.

1. По первому вопросу повестки дня А.В. Агафонов предложил избрать председателя общественного совета.

Членами Общественного совета была предложена на пост председателя общественного совета кандидатура Д.В. Тотая, и по результатам голосования

Д.В. Тотай единогласно избран председателем общественного совета.

Д.В. Тотай выразил благодарность за оказанное доверие и отметил, что общественный совет должен проводить свои заседания в соответствии с Положением об общественном совете при государственной жилищной инспекции Брянской области.

В соответствии с Регламентом общественного совета избранным председателем общественного совета было выдвинуто предложение об избрании заместителя председателя и секретаря общественного совета.

Выдвинуты кандидатуры на пост:

заместителя председателя общественного совета – Е.Г. Ромашина;  
секретаря общественного совета - Н.В. Пригаро.

После чего по результатам голосования членов общественного совета на пост заместителя председателя общественного совета единогласно избрана Е.Г. Ромашина; секретарем общественного совета избрана Н.В. Пригаро.

2. По второму вопросу повестки дня А.В. Агафонов ознакомил членов общественного совета с Регламентом общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области. После обсуждения утвердили Регламент общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области.

3. По третьему вопросу повестки дня выступила начальник отдела лицензирования, ведения реестров и административного производства инспекции Осипцова Н.А., которая довела до членов общественного совета информацию:

- в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», разработан проект приказа инспекции «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении полномочий по региональному государственному жилищному контролю (надзору) и региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2024 год»;

- в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2022 года № 1702 «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о

повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности», разработан проект приказа инспекции «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении полномочий по региональному государственному жилищному контролю (надзору) за соблюдением специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности на 2024 год».

Членам общественного совета предложены для ознакомления и обсуждения проекты приказов:

Решили:

Принять к сведению информацию, представленную Осипцовой Н.А.

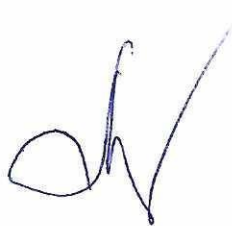
Проекты приказов инспекции «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении полномочий по региональному государственному жилищному контролю (надзору) и региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2024 год» и «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении полномочий по региональному государственному жилищному контролю (надзору) за соблюдением специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности на 2024 год» рекомендовать принять в указанной редакции.

4. По четвертому вопросу повестки дня председателем Д.В. Тотаем членам общественного совета было предложено обсудить план работы общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области на 2024 год. После обсуждения утвердили план работы общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области на 2024 год.

Подводя итоги первому заседанию общественного совета, А.В. Агафонов отметил, что эффективность реализации принятых решений будет зависеть от инициативы и качества совместной работы, поздравил избранных председателя, заместителя председателя, секретаря общественного совета с избранием и поблагодарил всех членов совета за участие в заседании. А также выразил надежду на активную помощь и

поддержку со стороны общественного совета при государственной жилищной инспекции Брянской области.

Начальник государственной жилищной инспекции Брянской области



А.В. Агафонов

Протокол вела:  
Главный консультант отдела  
контроля фонда капитального ремонта,  
финансовой деятельности, кадровой  
и информационно-аналитической работы



Г.А. Чужикова